\*اول اینکه دالاس در اصل شهر نیست. اینا به ترتیب اول ایالت دارن، بعد کانتی، و بعد شهر. دالاس کانتی (Dallas County) یکی از کانتی های ایالت تگزاسه که خودش از تعدادی شهر تشکیل شده. اینجا در واقع کلانشهر دالاس فورت ورث (Dallas – Fort Worth Metroplex) یا به اختصار دی اف دبلیو (DFW) است که از دوازده کانتی تشکیل شده. خود این کلانشهر به دو بخش تقسیم می شه. بخش شرقی که دالاس - پلینو - ایروینگه (Dallas–Plano–Irving) و بخش غربی که فورت ورث - آرلینگتونه (Fort Worth–Arlington). این کلانشهر بیش از شش میلیون و دویست هزار نفر جمعیت داره که چهارمین کلانشهر آمریکا محسوب میشه و از نظر سرعت رشد جمعیت در آمریکا مقام دوم رو در حال حاضر داره. فرودگاه اصلی اینجا فرودگاه دی اف دبلیو است که بین دالاس و فورت ورثه و از نظر ترافیک هواپیما سومین فرودگاه بزرگ دنیاست. البته بینشون خالی نیست و در واقع به هم وصل شدن. کانتی های دیگه ای هم هستن مثلاً کالین کانتی (Collin County) در شمال دالاس که در واقع شهری که ما توش هستیم یعنی پلینو (Plano) و برای معرفیش می گیم تو دالاسه، در واقع در کالین کانتی قرار داره ولی همه حتی همین جا هم می گن شمال دالاس. این شهرها جدا از هم نیستن در واقع الان همه به هم وصلن و شما متوجه فاصله ای بین اونا نمی شید ولی از نظر شهرداری و تقسیمات کاری به صورت رسمی مثل مناطق شهرداری تهران میشه فرضشون کرد.
بخش های شمالی دالاس از نظر محلیت بهتر از جاهای دیگه هستن و خب ایرانیها هم بیشتر همین جاها یعنی بیش از همه پلینو و بعد هم ریچاردسون و فریسکو و شهرهای همین حوالی هستن. .DFW پر جمعیت ترین بخش ایالت تگزاس هست که از لحاظ صنعتی بیشتر در ضمینه هوافضا و تجهیزات نظامی , نفت و گاز و تا حدودی کشاورزی فعال هست و از لحاظ فاینانس و اقتصادی میتوان گفت که متمرکز ترین شهر ایالت تگزاس هست
\* - موبایل : اولین اشتباه ما موبایل بود که T mobil خریدیم خیلی توش کلاه برداری هست همسر من چون میخواست از گوشی خودش که از ایران آورده استفاده کنه مجبور شدیم T mobil بخریم . وگرنه به نظر من بهترینشون metro pcs هست که انلی میتد هست .ما برای موبایل ( من و همسرم ) فامیلی پلان ماهی ۷۵$ میدیم با ۷۵۰ دقیقه
۲- اینترنت و تلفن : و این هم دومین اشتباه . دوستانی مثل جناب تهرانی پور مجیک جک گرفتن و راضی هستن ولی ما اشتباه کردیم AT & T گرفتیم و با ما قرارداد ۱ ساله بستن . اول نگفتن دقیق هزینه چقد هست بد از اینکه ماه اول صورت حسابش امد ۲۰۸$ بود که اعتراض کردیم گفتن هزینه نصب و غیره هست از ماهه بد ۴۵$ میاد . که البته گفتن فرمی میاد توی پستتون اونو پر کنید یه کارت بهتون میدیم میتونید برید تا ۱۰۰$ مواد خوراکی بخرید . خوب بازم بد نیست از هیچی بهتره .
۳- خونه : ما منطقه coit & spring vally هستیم و تا اینجا خدا رو شکر راضی هستیم . ۱ خوابه ماه اول ۱۹۹$ دادیم و با ما قرارداد ۱ ساله بستن از ماه دوم ۵۷۵$ .
۴- هزینه آب - برق - گاز و غیره : ماهه اول اطلاع دقیق نداشتیم و هیتر یکسره روشن بود صورت حسابش شد ۱۵۰$ ولی با کمی مراعات کردن این ماه شد ۸۰$ .
۵- بیمه ماشین همونطور که دوست عزیزمون علیرضا گفتن بستگی به کاوریج داره . ماشین ما تویوتا کمری ۱۹۹۸ که خریدیم ۳۰۰۰$ ماهی ۸۰$ بیمه میدیم . که البته فلا تا گواهینامه بگیریم این مبلغ هست .
۶- هزینه بنزین به نظر من در ماه بیشتر از ۱۰۰$ میشه . البته بازم بستگی به استفاده دوستان داره . ما چون محل کار همسرم از منزل کمی دور هست - ولی در کل فکر میکنم بیشتر بشه .
۷- یکسری هزینه ها هست اصلآ حسابی روش باز نکردی و یه کوچولو ناراحتت میکنه . برای ما مثلا صورت حساب تول وی که چون همسرم برای رفتن به محل کارش از بزرگراه استفاده میکرده و اطلاعی نداشتیم یه هزینه غیره قابل پیش بینی اومد .
۸- هزینه های خورد و خوراک و غیره : این مورد بستگی به خودتون داره که چطوری هستید اما تبلیغاتی میشه از طریق روزنامه ها که خرید کردن با انها خیلی خیلی خیلی به صرفه تر هست و این روزنامه ها یا تبلیغات توی صندوق پستی همه هست . ( برای مثال : ۱ عدد هندوانه توی وال مارت ۵.۹۹$ ولی همون رو اگه از طریقه این تبلیغات خرید کنیم ۲ عدد هندوانه ۴$ ) خوب این خیلی خیلی به صرفه هست . البته من فقط یه نمونه گفتم . بعضی فروشگاه ها تازه افتتاح شدن و اجناسشون برای روزهای اولیه و گاهی تا ۱ ماه ارزونتر از همه جا هست ( نمونه اش فروشگاه الدی )
۹- .......
دیگه یادم نیست فعلا
همه این هزینه ها رو گفتم ولی ولی ولی ................ اگه یه شغل خوب داشته باشیم خیلی راحت پس انداز هم میشه کرد .

\* در مورد موبایل من هم به دوستان توصیه میکنم که گوشی رو از ایران نیارن ، من خودم straight talk گرفتم با ماهی ۴۵ دلار آنلیمیتد

\* من تو پلینو هستم و برای کلاس زبان میرم [کالین کالج](http://www.collin.edu/) دقیقا ما اینور خیابون هستیم و کالین کالج هم اونور حدودا پیاده یک دقیقه راهه. در کالین کالج کتاب های اینترچنج رو تدریس میکنن و برای هر کتاب مثلا قرمز در یک دوره دو ماهه ( چهار روز در هفته ) 159 دلار برای کلاس و 46 دلار هم برای کتاب از شما میگیرن من فکر نمیکنم این هزینه زیادی باشه چون تو ایران هزینه همچین کلاسی با این سطح خیلی بیشتر از این ها میشد

\* ما ریچلند کالج کلاس زبان میریم

\* اینجا به قسمت کوچیک جلو خونه ها که ماشین پارک میکنن "درایو وی " و به اتوبان بزرگ وسط شهر که 30 مایل توش درایو میکنی "پارک وی میگن" !
دالاسه دیگه ! البته محض مزاح گفتم جای خیلی خوبیه ایشالا خودت میبینی.

\* کتابهاتون رو میتونید از سایت آمازون بگیرید.منهم اولش اشتباه شما رو کردم و کتاب نو خریدم 30 دلار ولی بعد همون کتاب رو دست دومش رو برای یکی از دوستام از آمازون گرفتم 2 دلار که با شیپینگش دراومد 6 دلار.البته دست دومش واقعا در حد نو بود.
<http://www.amazon.com/>
من که یکی از مشتریان پر و پا قرص این سایتم و همیشه هم کتابهای خیلی خوبی تونستم ازش با قیمتهای باور نکردنی بخرم.

\* در دالاس ، کلاس زبان توی کلیسا ها پیدا میشه. مثلا توی کلیسای پلینو سه شنبه ها 10 صبح و چهرشنبه ها 6 عصر کلاس مجانی هست. البته من چون پلینو نیستم نتونستم استفاده کنم.
توی مدارس هم کلاس زبان پیدا میشه. ما یک جا مراجعه کردیم که کلاس زبان نداشت و دیگه چون ماشین نداریم نتوانستیم خوب بگردیم و بقیه مدارس را هم پرس و جو کنیم.
توی کتابخانه محلتون هم حتما کلاس مجانی هست. ما رفتیم و امتحان تعین سطح هم دادیم ولی چون این پروسه یک ماه طول کشید و ما هم درحال برگشت به ایران هستیم دیگه ادامه ندادیم.
کلاس زبان توی همه کالج ها هست. ما رفتیم به کالجی که به محله ما در دالاس مربوط میشه و اسمش هست ریچلند کالج. هر کالج که مراجعه کنید برنامه زمانبندی خاصی برای کلاس های خودش دارد. یک امتحان تعیین سطح هم دارد که ما توی سطح 5 قبول شدیم.
برای کلاس زبان در کالج باید شهریه بپردازید.
کلا دو جور کلاس هست. یکی کردیت یعنی همان واحد درسی. و یکی غیر کردیت یا نان کردیت که یعنی کلاس معمولی. کلاس کردیت خیلی گرانتر است و درس دانشگاهی حساب می شود و بعدها که قصد ادامه تحصیل داشتید هم می تواند در فهرست درسهایتان وارد شود البته اگر کلاس کردیت بردارید باید با نظر مشاور تحصیلی باشد که به رشته مورد نظرتان برای آینده مرتبط باشد.
ما کلاس غیرواحدی (نان کردیت) برداشتیم. یک کلاس 30 ساعته 55 دلار . برنامه زمانبندی کلاس ها در کالج ما طوری بود که میشد این 30 ساعت را طی دو ماه هر هفته 4 ساعت کلاس گرفت یا اینکه فشرده و روزی 3 ساعت کلاس برداشت که طی دو هفته تمام شود. ما دو ترم دو هفته ای برداشتیم که آنرا هم به اتمام رساندیم. یک گواهی ساده هم می دهند که نمی دانم به درد می خورد یا نه. راستی امتحان هم نمی گیرند و کلاس هم در مورد گرامر است و مکالمه در آن کم است.
در مورد کلاس واحدی (کردیت) هزینه ثبت نام بسیار زیادتر است. این هزینه برای شهروندان غیر آمریکایی که ما جزو آنها هستیم خیلی گرانتر است و برای اهالی ایالت (این استیت) کمی ارزانتر و برای اهالی همان شهرستان قیمت کمتری دارد.

\* اسم کلاس زبان در کالج برای کلاس غیر واحدی (Non Credit Class) هست:
ESL- English as a Second Language
اسم کلاس های واحدی (Credit Class) زبان انگلیسی هم هست:
ESOL-- ESL بسیار کلاس‌های خوبیه.من کالج TCC میرم.خیلی‌ هم راضی

\* من کالج Brookhaven می رفتم ترم پیش کلاس های ESL .کالج خیلی نزدیکه و با ماشین 10 دقیقه بیشتر راه نیست .یه سری کلاس های ESOL هم برداشتم که خیلی خوب بود . اما این کالجی که می رفتم خوب نبود به نظرم و به نظر دوستام هم همینه البته ! Richland باید بهتر باشه .امروز رفتم و برای تست برگه گرفتم .حالا من می خوام Colin هم سر بزنم .تو محدوده دالاس نیست .شما خبر ندارین ما که دالاس کانتی هستیم هزینه یه کلاس ESL اونجا چقدر میشه؟

\* $=حد اقل قیمت برای خونه ۲خوابه
۰$=هزینه مدرسه رایگان چون شما بهشون میگید که تو این مملکت سر کار نمیرید
۶۰$=حد اقل قیمت بیمه ماشین چون بیمه‌های تا ۲۰۰،۳۰۰$ هم هست
۱۰۰$=هزینه بنزین ,بالا پائین این قیمت به خودتون و مصرف ماشین داره حتما ماشین ۴ کیلندر بخرید تا مصرفش کم باشه
۶۰،۷۰$ تا ۱۰۰$=هزینه خط موبیل برای ۲نفرتون.اینم به خودتون بستگی داره اگه خط تلفن خانه هم بگیرید هزینتون بالا میره.هم میتونید با شرکت at&tقرار داد ببندید و تلفن خودتونو همسرتونو و اینترنت خونه‌رو یک جا بگیرید.یا اینکه با شرکت t.mobil قرار داد ببندید.من خودم با t.mobilقراداد بستم و ماهی‌ ۳۶$ میدم بابت ۵۰۰ دقیقه در ماه شنبه و ۱شنبه و ۹شب به بعد هر روز مجانیه.قرار داد گرونتر ولی‌ بدون محدودیت زمانی‌ هم داره
۱۴.۹۵$=هزینه اینترنت(شرکت at&tماهی‌ ۱۴.۹۵$)
۱۵۰ تا ۲۰۰$=حد اقل مصرف برق و آب که اینم باز به خودتون بستگی داره وقتی‌ خونه گرفتید سریعا همه لامپ‌های خونه‌رو کم مصرف کنید
بیم رو هزینشو نمیدونم
خوردو خوراک حد اقل ۳نفرتون در ماه ۴۰۰$،۵۰۰$

\*براي گرفتن ليسانس در دانشگاههاي امريكا تا آنجا كه من از يكي از دوستان كه به تازگي شروع به تحصيل كرده شنيدم، احتياج به تافل نيست. يك امتحان ازتون ميگيرن بعد با توجه به نتيجه امتحان يكسري واحدهاي زبان را بايد در كالج بگذرانيد تا آماده رفتن به دانشگاه شويد. براي فوق ليسانس هم من با يكي از مشاورهاي ريچلند كالج صحبت كردم ايشان گفتند براي كسي كه گرين كارت دارد (نه ويزاي دانشجويي) امتحان تافل نيازي نيست اما استثناعاتي هم وجود دارد براي مثال بعضي از رشته ها مثل پاليتيك ظاهرا به تافل نياز دارد. قضيه ويزاي دانشجويي با كسي كه اقامت دائم دارد كاملا متفاوت است.

\***من ارلینگتن زندگی‌ می‌کنم.شهر نسبتا بزرگیه.حدودا ۵۰۰ هزار نفر جمعیت داره.۲۰ دقیقست تا دالاس.از دالاس قدیمیتره.هزینه‌ها از دالاس کمتره به خصوص کرایه خونه.یکی‌ از بزگترین استادیوم‌های فوتبال و بیسبال در ارلینگتن( امسال بازی‌های فینال فوتبال آمریکایی در ارلینگتن برگزار می‌شه) .شهر توریستیست. six flags یکی‌ بزرگترین شهر بازی های TX در ارلینگتن که پارک آبی‌ هم داره.شهری دانشجویی‌ هم هست چونکه UTA دانشگاه خیلی‌ قدیمی و خیلی‌ هم بزرگه.نزدیکترین شهر به فرودگاه DFW, شهر ارلینگتن.**

**\***دالاس از نظر آب و هوا لطافت مناطق سرسبز شمال رو نداره. کلا سرما و گرمای تندی داره و هوا دائم در حال تغییره. ولی از نظر سرسبز بودن جای خوبیه. هوا خیلی تمیزه و فضاهای سبز بزرگ در مناطق مختلف شهر وجود داره و اصلا شبیه بیابونی با کاکتوسهای زیاد نیست.
اتوبانهای اصلی شبیه تهرانه اما در اندازه خیلی بزرگتر. خونه ها بیشتر یک یا دو طبقه است و با سقف شیروانی (همون که ما بهش میگیم ویلایی). آپارتمان ها سه یا چند طبقه است و به صورت یک مجتمع با یک صاحب مشخص (معمولا یک شرکت) که به افراد اجاره داده میشه (معمولا خریده نمیشه).
سرعت مجاز در اتوبانها در حد ایرانه (۱۲۰ کیلومتر در ساعت). در خیابانها هم رعایت صورت مجاز مساله مهمیه. شکل خیابانها با ایران کاملا فرق داره و به علت پهنای زیاد خیابان و وجود حاشیه زیاد تا فروشگاه برای جای پارک, بیشتر شبیه مناطق خارج شهر در ایران است (البته تمیزتر).
حدود ۱۰ شهر به هم چسبیده در اطراف دالاس وجود داره که میشه به اونا هم گفت دالاس. اما به صورت رسمی این شهرها دارای نام و شهرداری مخصوص به خود هستند.
بعد از دالاس، پلینو معروفترین شهر در این مجموعه است.

\*دوست عزیز در کالین کالج در خیابان پریستون فقط کتابهای اینترچنج آموزش داده می شه که چون امتحان هم نمی گیرند خیلی موثر نیست ولی در کالین کالج اصلی که در اسپرینگ گرییک هست کلا فرق می کنه .
اول شما باید امتحان ESL بدید و طبق نمراتی که میارید تعیین سطح شده و مشغول به خوندن می شید که در آخر هر ترم امتحان گرفته می شه که در صورت پاس کردن می توانید در همان کالج و یا هر دانشگاه دیگری ادامه تحصیل بدبد اما در صورتی که EDL رو پاس کنید و همه نمرات بالا باشن باید امتحان TSI بدبد که ریاضی رو هم شامل می شه که اگر یک راست اون رو هم پاس کردید می رید واحدهاس دانشگاهی می گیرید اگر نکردید دوباره تعیین سطح می شید و اما اگر در همان امتحان اول که ESL بود نمره قبولی نیارید باید برید کالین کالج شعبه خیابان پریستون و از اول یعنی اینترچنج شروع کنید . هزینه امورش زبان در شعبه اصلی بالاست برای افراد تازه وارد هر درس 300 تا 500 دلار ولی برای افرادی که 12 ماه در اینجا زندگی کردند و 12 ماه همزمان کار کرده باشند که رزیدنت حساب می شن هزینه هز درس 100 تا 200 دلار می شود ضمنا در هر حال می تونید کمک هزینه تحصیلی بلاعوض بگیرید که بهش می گن فایننشیال اید . من این ترم چون رزیدنت هستم و 4 درس برداشتم که می شه 12 واحد شد 420 دلار که فایننشیال بهم 2700 دلار داد که بقیه اش رفت تو جیبم

\***رانندگی** هم خیلی فرق داره و اکثرا به راحتی 10 تا 15 مایل بیش از حد مجاز میرونن و صبحهای زود در ترافیک اتوبان اصلی شهر مناظر بدیعی
میبینی که یاد دیار پدری میندازدت و ماشینهایی که از رو و زیر هم میخوان رد شن. البته نه به زیادی پایتخت جهان اسلام.
**گواهینامه** هم بحثش شد فقط 1 نکته رو بگم من اخرین روزهای سپتامبر بود که رفتم برا ی رود تست افسر خانم بسیار بزرگی بود که توی اون گرما تقریبا تو بغل من نشته بود و میگفت کجا برو و زیاد هم حوصله نداشت ولی 1 جا نامردی کرد و کاری و گفت انجام بدم که درست خلاف مقررات بوذ که من کار خودم رو کردم و اهمیتی ندادم انگار نشنیده باشم ولی بعدش بهم گفت افرین گود جاب و شصتش رو بالا اورد و گفت ما گاهی اینکار رو میکنیم منم تو دلم گفتم که واقعا جیگر تو یکی دراد با این طنازی ! خلاصه حواستون به این قلم باشه.

اولین کار بعد ورود به نظرم رفتن برا سوشال باشه. شما گوش ندید که گفته فلانقدر صبر کنید بعدا. اصلا مثل ما نجیب نباشید و برید دنبالش.
وقتی با جای دولتی و نیمه دولتی کار دارید فکر کن تو ایرانی . باید بری جلو و خودت هر هنری داری روکنی.
1 وقت میبینی خانم پشت تلفن داره 1 چیزای پرتی میگه و به جای راهنمایی داره میپیچونتت فورا قطع میکنی و دوباره میگیری تا اپراتور سالم! گیرت بیاد خلاصه اینجا از این رودر بایستیها نیست و قاعده قلاب سنگ هم در نیمی افراد به چشم میاد ولی از این حیث هنوز هم 50% از خانه پدری بهتره ! . اینم بگم 1 روز تو فروشگاه تام تمب (سیف وی غرب) 1 اقای آمریکایی داد و بیداد میکرد که چرا این کوپن اسپشیال افر که تبلیغش رو کردید ندارید و من از کجا اومدم برای این و هر جوری هست میخوامش یعنی اینجا دندون اسب پیشکشی رو هم میشه شمرد یا حتی اندو کرد!
یکی از بدترین مشکلات هم این محافظه کاری کارمندها هست در هر بخشی که فقط در حیطه خودشون حرف میزنن البته 1 جورایی هم حسن هست ولی به قدری این وکلا با راههای قانونی افراد و شرکتها رو برای مسایل کوچک سو کردن و به دادگاه کشیدن افراد بسیار محتاط عمل میکنن و این مسئله اوایل شما رو کلافه خواهد کرد و میگید گه اینا واقعا بیغ و شاد ! تشریف دارند اما ریشه و حقیقت امر جای دیگری هسش.
القصه چند تا کار رو همزمان باید انجام داد از گرفتن منزل و اثاث- سوشیال- و حساب بانکی هم خوبه داشته باشید چون
خیلی خرید ها رو میشه انلاین کرد.

**خونه زیاد پیدا** میشه و قیمتها هم خوبه اگه بچه مدرسه رو ندارید زیاد فرقی نداره کجا بشینید هر چی هم به مرکز نزدیک
باشه بهتر ولی موضوع بچه ها فرق داره باید اول ببینید مدارس خوب کجاست از روی اون منطقه منزل کشف میشه
جدول رنکینگ مدارس هم به وفور روی اغلب سایتهای ایالتی و حتی مشاور املاک وجود داره.
**مدارس واقعا عالی هستن به لحاظ بخصوص پرورشی و فضا . زمین بازی هم که 5000 در سطح منطقه هست که میشه استفاده کرد .وقتی مدرسن پسرم رفتم تقریبا 2 برابر دانشکده ای که من توش درس خوندم بود . که صد افسوس که همه میدانیم**

**در مورد هزینه ها** هم بحث زیاد شده و برای این منطقه آمریکا هزینه ها تقریبا به نسبت کل کشور اورج هست ولی اگر با
ایران مقایسه کنیم به نظر من 75% بیشتر از اورج کل ایران البته قبل از هدفمندی و با دلار 1000 تومانی . من هم بگم که تبدیل هزینه ها به ریال کار درستی نیست. ولی اگر خواستید مقایسه پایاپای داشته باشید دلار رو 500 تومن در نظر بگیرید . این عدد رو البته من از مهندسی معکوس ! و سطح در امد بدست اوردم. بله خوب در امدی هم باید باشه اول.

اوایل کار باید خیلی چیزها رو چشم پوشی کرد و مدیریت هزینه ها هم اسان نیست و مخارج پیش بینی نشده و البته مخارج جانبی زیاد هسش و یارانه انرزی مثل برق بنزین اب حمل و نقل و غیره بشدت هدفمند هست.
برا همین منم میگم که بهترین چیزی که میشه اورد پول هست و زبان اگه زبانت هم خوب تیس باز با پول میشه مثلا معلم
بگیری و کارت رو جلو بندازی اصولا با پول خیلی کارا میشه کرد از جمله خرید زمان. خوب اگر هم نیست چاره اش زمانه یعنی کارها دیر تر جلو میرن.

آمریکا کلا روی تبلیغات میچرخه همه چیز رو با تبلیغ برای شما خوشایند- ممکن و اسان جلوه میدن اما وقتی وارد عمل میشی با 1 سری شرایط پیچیده مواجهی و به قول یکی از نویسنده های این سایت همه چیز مهیاست ولی یک امای گنده توش داره که چندین زیر شاخه دارن. همه قرار دادهای اجاره منزل- موبایل- کیبل- یا هر چیز دیگه ای مثل 1 ترکمانچای هست و هزاران شرکت که هر کدوم مدعی اند که از دیگری بهترن اما صدها روحن در 1 بدن. زیاد وقت عزیز رو برای برسسی کیفیت بهتر با قیمت کمتر صرف نکنید اینجا هم همان قانون پول و اش حکم فرماست.
هر هفته 1 حراج در همه فروشگاهها هست از نوع همون اما ها ولی زیاد جدی نگیرید . منظورم اینه که اینها سرگرمیهایی هست که برای موقعی که شما اینجا تثبیت شدی. فعلا وقت رو باید بیشتر عزیز داشت حتی به قیمت مقداری هزینه بیشتر. البته حراجهای خوب و واقعی هم هست که باید وقت گذاشت و استفاده کرد که شانسی هم هست.
خرید وسایل اولیه که بحث شده ای کیا هست و چند شرکت دیگه البته من خودم اینترنتی خریدم با قیمت خوب ولی شانس هم داشتم چون بعدا فهمیدیم که اکثرا عکسهایی که میذارند اون جنسی نیس که میاد. ولی برای ما خیلی خوب نتیجه داد.
در هر محل یا کانتی اینجا 1 سری فروشگاه هست به نام **ریسلر** که لوازم دست 2 میارن و با فروش اونها پول برا خیریه جمع میکنن . اگر وسواس نداشته باشید گاهی موارد خوب در این گاراجسیل های دایمی پیدا میشه. اما یادتون باشه وسایل چوبی رو از لحاظ موریانه چک کنید که مصیبته و در ضمن از خرید تشک دست 2 هم جدا خود داری فرمایید.
برای خرید لوازم خرده ریز اگر عجله نداشته باشید و جز واجبات نباشه میتونید بعد از گشایش حساب روی ای بی بگردید و سفارش بدید معمولا میشه اجناس رو تا 30 درصد زیر قیمت وال مارت و بست بای و غیره هم پیدا کرد خصوصا لوازم برقی و الکترونیکی کوچک یا خیلی چیزا البته خانمها لز این خرید دورادور اصلا راضی نیسن و دوست دارند ضمن گشتن در فروشگاه مربوطه اجناس را لمس و زیر و نمایند و البته 10 جای دیگر رو هم بررسی کنند
البته حق هم دارند دیگه !
یکی دوتا اوتلت مال هم هستن مشابه همون انکا مال خودمون ! یکیش در محه الن هست که خیلی بزرگه و اجناس
مارک دار و لباس به قیمت تقریبا خوب میشه تهیه کرد .

**راجع بانک و حساب** هم بحث شده ولی چیز فوق العاده ای نیست یک بانک معروف مثل آمریکا یا سیتی انتخاب میکنید و یک حساب چکینک هم کافیه و خود بانک کامل راهنمایی میکنن و تریک زیادی نداره در این مورد. یک دبت کارد هم میدن البته چک هم بخواهید میدن ولی واجب نیست. ایجا مثل دبار وطن کسی چک موعد دار نمیده و چک و پول نقد و دبت یکی هستن. پول وعده دار فقط در قالب کردیت هست که رد و بدل میشه اونهم در بیزنس یعنی شما از اون موسسه اعتبار میگیری و پولهاتو پرداخت میکنی بعدا اون شرکت به حسابت میرسه ! و پول اعتباری رو با بهره ناقابل 24 درصد حالا کمتر یا بیشتر پس میگیره.

**کردیت کارت** هم همین داستانه فقط چون شما سابقه نداری اگر درخواستت قبول بشه یک حساب سی دی یا سپرده باز میکنی
و به اون اندازه در ماه خرج میکنی. البته میتونی سر ماه همه پولی رو که خرج کردی پس ندی ولی از این مقدار که پس ندادی بهره برات حساب میکنن . بله پول خودت هست که خرج کردی ولی فرق نمیکنه ! این قانون کردیت هسش.
چون بعدا هم که اعتبار گرفتی و سپرده ندادی باز هم همینه. در حقیقت 1 مینیمم پرداخت در ماه داری که اون اجباریه و مقدارش هم کمه که اگر اون رو هم ندی بد کردیت حساب میشی و داستان داره. دز ضمن هر چی بدهکار تر باشی و بهره بیشتری بدی سابقه بهتری داری و بیشتر کردیت میسازی. بله فرق سیستمها همینجاهاست که خودشو نشون میده و اولش خوب زیاد خوشایند نیست ولی عادی میشه دیگه. مثل خیلی چیزای دیگه. جالبه از خود آمریکاییها میشنوم که به بانکها و شرکتهای مخابرات لقب پایرت یا دزد دریایی ! میدن ولی زندگی میگذرد.

**راجع کار هم** من خودم تا به حال اقدامی نکردم و از بازار کار خیلی مطلع نیستم ولی تحقیق و تفحص ! زیاد کردم و به
طور کلی عرض میکنم که اگر شما تحصیلات و تخصصی که با بازار کار اینجا هماهنگ باشه داشته باشید و زبان در حد خوب بدونید احتمال اینکه زود به کاری جذب بشید هست. باید بتونید کارفرما رو نسبت به توانایی خود راضی کنین.
حالا بعضی از شما مدرک تحصیلی کاغذی و نامه سابقه میخوان بعضی هم نه.
اینجا موسسات خصوصی مدرک رو ارزشیابی میکنن و حدود 300 دلار هم میگیرند ولی تا از شما نخواستن لازم نیست تهیه کنینو اول ببینید اون موسسه چی میخواد و کدوم شرکت تایید کننده رو اصلا قبول داره بعد.
رشته های پیراپزشکی اکثرا بدون بورد اجازه کار ندارن و اصولا رشته های تخصصی و فنی تقریبا همگی امتحان تعیین سطح حرفه ای دارن و حتی مواردی که شما در خود آمریکا هم تحصیل کرده باشی. البته باز میگم به کارفرما بستگی داره. خود مدرک بورد یا نظام مهندسی یا غیره بخودیخود امتیازی ایجاد نخواهد کرد مضافا اینکه برای درخواست هر یک از این مدارک سابقه کاری جز پیش نیاز هست. بله مطلب پیچیده هست. از نظر من دنبال کردن شغل تخصصی که قبلا داشتید شاید
چند سالی زمان ببره .

گزینه دیگه اینکه شما میتونی با توجه به رشته یا علاقه ات در کلاسهای متعددی که کالجهای هر کانتی یا منطقه میگذاره شرکت کنی (البته اطلاعات من مربوط به کالین کامیونیتی هست و جلسات مشاوره ای که اونجا داشتم ) و ضمن تقویت زبان یک حرفه رو یاد بگیری و بقول اینها سرتیفیکیت بشی و شاید از این راه خیلی در ها باز بشه. البته باز هم زبان در سطح متوسط بالا و چند ماه وقت و پول لازمه. کلاسها و دوره ها کردیت دار کامل نیستن برای همین قیمتها بالا نیست و نسبت به مدرکی که میگیرید ارزش داره.
این دوره ها شامل املاک- وام و اعتبار –رانندگی ماشین سنگین- نرس- کمکپزشک – مدیر مالی حسابدار و چندین و چند حوزه و رشته دیگر هست و برنامه جالبیه.
کار های معمولی تر و ساعتی هم هستن که برای شروع شاید بد نباشه که من امارشو ندارم ولی میدونم که به درد بلند مدت نمیخورن چون شما اگر ماهی 160 ساعت هم که کار کنی تکافو هزینه هاتون رو نخواهد داد مگر 1 نفر باشید و معمولی زندگی کنین. البته 1 برنامه ای هم دولت فدرال دارد که سر سال که مالیات ها رو تصفیه میکنید چنانچه در امد شما در سال قبلی با توجه به افراد تحت تکفل زیر خط فقر آمریکا باشد مقدار زیادی از مالیات و بیمه رو پس میگیرید.
این برنامه به اسم Income tax credit هست
به علت رکود اقتصادی آمریکا ان سرزمین فرصتها که سابق میگفتند فعلا نیست.

به هز حال این مقدار اطلاعاتی بود که من در این مدت کوتاهی که بودم جمع کرده بودم و طبق قولی که دادم عرض کردم و امیدوارم کمی مفید فایده باشد برای همشهریهای اینده ! اگر طولانی شد عذر میخوام و میدونم که نقص هم زیاد داره چون اطلاعات من خیلی کافی نیست و دوستان میبخشند.

من فقط خواهش میکنم اگر مطلبی بود به صورت عمومی در تاپیک مطرح شود تا همه استفاده کنن راستش من زیاد میانه ای با پیام خصوصی ندارم مگر مواردی که ادرس یا تلفن یا واقعا خصوصی باشد.
اگر کمکی هم از دستم بر بیاید دریغ نمیکنم البته با دریافت وجه مکفی !
و بهترین شغل فعلا بریدن گوش مهاجر سراییهای تازه کار است

\***شهر دالاس، در ایالت تکزاس، پنجمین شهر بزرگ ایالات متحده از نظر جمعیت و هفدهمین شهر از نظر مساحت است. این شهر تقریباً در شمالِ تکزاس واقع شده و دانشگاه‌ها و مراکز آموزشی متعددی دارد. جمعیتِ شهر دالاس به تنهایی ۲/۱ میلیون نفر است که با احتسابِ ساکنانِ حومه‌ی شهر به حدود ۷/۵ میلیون نفر می‌رسد.
مزایا

1. از بزرگ‌ترین مزایای شهر دالاس قیمت بسیار کمِ مسکن و غذا و قیمتِ کمِ اتومبیل به نسبتِ سایر شهرهای بزرگِ آمریکاست. دالاس عملاً تنها شهر بزرگِ آمریکاست که می‌توان با ماهی ۶۰۰ الی ۷۰۰ دلار، یک آپارتمان یک‌خوابه‌ی مناسب در یکی از محله‌های خوبِ شهر تهیه کرد. به علاوه دالاس با 7هزار و 300 رستوران بالاترین نسبتِ "رستوران به جمعیت" را در سراسر آمریکا داراست و غذا در بسیاری از این رستوران‌ها در قالبِ بوفه‌های ارزان‌قیمت (All you can eat) با قیمت ۷ یا ۸ دلار سرو می‌شود. قیمت مواد غذایی نیز به نسبت سایر مناطق آمریکا کمتر بوده و چنان‌چه اهل آشپزی باشید با هزینه‌ی بسیار کم، سفره‌ی رنگارنگی خواهید داشت.
2. دالاس شهری‌ست با مراکز تفریحی متعدد. اهل هر تفریحی که باشید، شهر دالاس امکانات‌اش را برای شما فراهم می‌کند. مراکز ورزشی بسیار بزرگ و چند دریاچه‌ی کوچک در شهر امکان همه‌گونه فعالیت ورزشی را به دوست‌داران ورزش می‌دهد. اپرای شهر دالاس و مراکز هنری در تمام طول سال برای دوست‌داران هنر برنامه داردBass Performance Hall سالن مشهور شهر Fort Worth علاوه بر نمایش های گوناگون برنامه‌های مختلفی از بزرگ‌ترین شعبده‌بازان دنیا نشان می‌دهد و کتابخانه‌های متعدد شهر عملاً هرگونه کتابی را در اختیار شما می‌گذارند. مثل بقيه‌ی چيزها، هزینه‌ی تفریحات به مراتب کمتر از همه‌جای آمریکاست.
3. خون‌گرمی و خوش‌برخوردی مردم جنوب آمریکا یکی دیگر از مزایای شهر دالاس است. این مسأله بخصوص بعد از سفر به شمال آمریکا و برگشت به دالاس محسوس است.**

**\*معایب

1. اگرچه در ایالت تکزاس شهرهای بزرگ دیگری چون هیوستون، آستین و ال‌پاسو وجود دارند ولی فاصله‌ی شهر دالاس با هر یک از این شهرها حدود ۴ الی ۵ ساعت (و در مورد ال‌پاسو ۹ ساعت) است و مثل سواحل غربی و شرقی آمریکا شهرهای بزرگ به یکدیگر نزدیک نیستند.
2. مردم تکزاس تقریباً همگی جمهوری‌خواه و بسیار مذهبی هستند و در اکثر ایالات آمریکا به برخورد بد با خارجی‌ها مشهورند. این مسأله گرچه چندان پایه و اساس درستی ندارد و احتمالِ برخوردن به چنین انسان‌هایی در شهرِ بزرگی مثل دالاس از یک در هزار هم کمتر است، ولی این شهرتِ بدِ تکزاس عملاً از معایب آن محسوب می‌شود**

**\***من همراه با همسر و دختر 5 ساله ام 23 اردیبهشت داریم میایم به plano. راستش ما هم می خواهیم تا قبل از پیدا کردن خانه به یک سویت یا استودیو مناسب بریم اما مسئله دیگری را هم در نظر دارم و از دوستان کمک می خواهم. من راستش می خواهم در محلی سوئیت بگیرم که مدرسه خوبی در آن حوالی باشد که در همان روزهای اول بدون داشتن اتومبیل برای پیدا کردن منزل در همان حوالی اقدام کنم و از لحاظ خوب بودن مدرسه دخترم مشکلی نداشته باشم.
در ضمن اگر دوستان بچه دار محله ای را که در آن مدرسه خوب رو به عالی باشد معرفی نمایند ممنون میشوم.

سلام با ارزوی موفقیت
در جدول رنکینگ مدارس شهر های پلینو (غربش) فریسکو و کاپل دارای شرایط خیلی خوب هستند. من خودم فریسکو زندگی میکنم و پسرم اینجا مدرسه میره و خوب خیلی راضی هستیم. چون شهر نوساز هست و مدارس هم به همین ترتیب. ناظم مدرسه درجه دکترای اموزش داره!
به هر شکل اگر خواستید اینجا مستقر بشید من کمکتون میکنم برای مدرسه یا سایر موارد.
البته تاریخی که شما میگید باید برای سال تحصیلی بعدی ثبت نام کنید

\*در مورد فریسکو شهر همجوار پلینو هست (شمالغرب ) و در حقیقت ادامه گسترش محدوده DFW است به سمت شمال و غرب و مرز اون با پلینو یک بزرگراه میباشد (121) و همینطور که میدونید این شهرها همه بهم چسبیده اند. از غرب و شمال هم به شهرهای کلونی و دنتون وصل میباشد.
شهر نوساز و خوبی هست و در حال گسترش. طبق امار خودشان در 2008 و 2009 بیشترین امار گسترش را در کل شهرهای آمریکا داشته. امنیت واقعا خوبه و کلا شما حساب کنید که مشابه پلینو غربی است.
رنج اجاره هم تقریبا مشابه و شاید درصدی کمتر از پلینو باشد.
2 خوابه بین 750 تا 1100 $ و بسته به نقشه و موقعیت. برای ما 900 $ هست که حدود 100 متر است.شهرک ما از لحاظ دسترسی در موقعیت خیلی خوب هست.
حمل و نقل عمومی هنوز به فریسکو نرسیده و ممکن است در اواسط 2011 راه اندازی شود.( یعنی همون اتوبوسهای نصفه نیمه !)سطح قیمت خدمات و اجناس هم اندکی بالاتر از مناطق دیگر ممکن هست باشد.
این لینک هم مجله محلی فریسکو هست که برخی اطلاعات و مطالب رو میتونین ببینین

\*این سایت استدیو6 در تگزاسه. در 3 صفحه. اسم استدیو 6 به همراه ادرس دقیقش و اینکه چه امکاناتی داره
روی هر کدوم که کلیک کنیم جزییاتش باز میشه
مثلا:
Studio 6 - Dallas Northwest #6035
2395 Stemmons Trail
Dallas, TX 75220
(214) 904-1400
اینترنت وایرلس داره. به رستوران و سیستم حمل و نقل..لباسشویی و فرودگاه نزدیکه
روش که کلیک میکنی مشخصات کاملتری میده که به کجا نزدیکه
مثلا همین یکی نوشته
Local/Business Attractions
3.6 mi University of Dallas
5.1 mi Baylor Medical Irving
10.5 mi Smirnoff Music Center
و .............. ین همون ادرسی هست که عرض کردم :

12301 North Central Expressway
Dallas, TX 75243

Get Directions
(972) 716-0600

\*در خصوص آرایشگری شما باید مدرک دیپلمتون رو از ایران ترجمه شده همراه داشته باشید و مدرکی که تایید کنه شما حدود 1600 تا 1800 ساعت گذرونده اید . شما این دو مدرک رو ترجمه شده که دالترجمه رسمی داده باشید میارید و اینجا میفرستید آستین برای تایید اگه اونجا شما رو تایید کنن یه لایسنز تگزاس به شما میدن و شما طبق این لایسنز میتونید صندلی اجاره کنید یا یه جایی رو برای خودتون بگیرید و درامدش هم بسیار خوبه
وگرنه بهتون میگن باید یه تعداد ساعتی رو پاس کنید
و برای گرفتن محلی که بتونید ادامه بدید دقیق نمیدونم ولی دوستی داریم اینجا که میتونن شما رو راهنمایی کنند اومدید براتون از ایشون سوال میکنم
سوالی بود در خدمتم

\*یکی‌ از مهمترین و سخت‌ترین چالش هایی‌ که در بدو شروع زندگی‌ در آمریکا پیش روی تازه مهاجرین است پیدا کردن کار در اینجاست.کارهای ساده نظیر کار در فروشگاه‌های بزرگ و یا رستوران‌هایی‌ مثل WALMART-MCDONALDدر اینجا فراوان است اما همان نوع از کار‌ها نیز برای استخدام نیاز به یک سابقه کار حداقل چند ماه دارد که برای یک تازه مهاجر استخدام را سخت تر مینماید.برای اکثر این مکانها applicationبه صورت onlineموجود است و میتوانید در سایت کمپانی مورد نظر در قسمت careersآنرا پیدا نموده و پر نمائید که هر applicationدارای چند قسمت است در بخش اول اطلاعات فردی از شما خواسته میشود و در بخش‌های بعدی یک سری سوالات که باید به آنها پاسخ دهید و معمولا تکمیل یک فرم بین ۲۰تا ۳۵ دقیقه زمان میبرد در ضمن در هنگام پر نمودن حتما شعبه‌های نزدیکتر به محل زندگی‌ خود را انتخاب نمائید تا هر روز مجبور به رانندگی‌ طولانی برای رسیدن به محل کار و مصرف بالای بنزین نشوید.من پس از تلاش فراوان و پر کردن حداقل ۱۰ applicationتوانستم در یک شرکت آن هم به علت داشتن سوابق بالای business permitدر ایران که خوشبختانه ترجمه آنها را با هم داشتم با ساعتی‌ ۱۵دلار کار پیدا کنم ولی‌ متأسفانه این کار full timeنیست.کمپانی HONDAنیز یک jobخوب به من پیشنهاد کرد ولی‌ دستمزد آن پایین و فقط با فروش هر اتومبیل کمیسیون به من تعلق می‌گرفت که البته به علت دور بودن راه و مصرف زیاد بنزین و مشخص نبودن میزان قطعی حقوق دریافتی از آن صرف نظر کردم.یک کار معمولی‌ در آمریکا یعنی‌ ۴۰ساعت در هفته با ساعتی‌ ۸ دلار پس از کسر مالیات در آمدی حدود ۱۱۰۰ $ خواهد داشت بنابر این اگر تنها منبع در آمد کسی‌ فقط از این طریق باشد حتما باید یک کارpart time برای روز‌های تعطیل آخر هفته نیز پیدا نماید یعنی‌ تقریبا تمام وقت و بدون تفریح مشغول کار باشد و تازه کًل دریافتی در این حالت حد اکثر حدود ۲۰۰۰$ خواهد بود که به زحمت مخارج یک زندگی‌ عادی را handleخواهدکرد.

\*پیدا کردن کار در آمریکا خیلی‌ سخت نیست ولی‌ مسائل و پیچیدگی‌‌های خودش را دارد.در ابتدا بهتر است از کار‌هایی‌ شروع کنید که تماس زیادی با ارباب رجوع داشته باشید مثل کار در رستوران به عنوان WAITERو یا کار در GROCERY STOREبه عنوانCASHIER که این باعث تقویت مکالمه خواهد شد.نکته مهم در مورد پیدا کردن شغل دوم این است که بیشتر کار‌ها برای WEEKENDاستخدام دارند چون تراکم کاری در این سه روز بیشتر است و به همین دلیل احتمال تداخل ساعت کاری بین دو شغل زیاد است من خودم برنامه کاری بسیار پیچیده‌ای دارم یعنی‌ جمعه و شنبه و یکشنبه در دو جا مشغول به کار هستم از ساعت ۱۲تا ۶ بعد از ظهر در MALLبه عنوان VENDERو از ساعت ۸شب تا ۲صبح در GROCERY STOREبه عنوان CASHIER.در کنار این کار‌ها بهترین گزینه برای پیدا کردن شغل مناسب برای آینده ثبت نام در WOTECHو تحصیل در یک رشته خوب است که پس از پایان این دوره و داشتن CERTIFIEDمیتوانید مشاغلی با دستمزد ۲۰ دلار در ساعت به بالا پیدا نمایید.این دوره‌ها به صورت FULL TIMEحدود یک سال و PART TIMEحدود ۲سال می‌باشد و برای ثبت نام یک امتحان ورودی دارد که شامل READINGو WRITINGو بسته به رشته انتخابی شما فیزیک و ریاضی‌ نیز می‌باشد بهترین رشته ها؛ رشته‌های فنی‌ مربوط به کار‌های ساختمانی مثل PLUMBINGو HEAT&AIRمی‌باشد و یا NETWORKINGکه دستمزد این کارها حتا تا ساعتی‌ ۸۰دلار نیز می‌رسد.

\*در خصوص درآمد و کار
همانطور که دوستان گفتن اینجا بستگی به خودتون داره که چقد بتونید کار کنید .
فروشگاههای بزرگ مثل وال مارت و یا کاستکو از ساعتی 8 دلار شروع میشه که بستگی به فروشگاه و دپارتمان داره این حقوق که معمولا برای شروع فول تایم نمیگیرن و نهایتا 30 تا 35 ساعت در هفته به شما ساعت میدن
حالا این به شما بستگی داره که بخواید بیشتر پول بسازید و میتونید مابقی وقتتون رو به یه فروشگاه دیگه و یا شغل دیگه (که اگه شغل دومتون به شما پول بدن خیلی بهتره تا چک بهتون بدن ) اختصاص بدید
اینجا کار کردن اصلا سخت نیست این موضوع بارها و بارها گفته شده فقط باید خودتون بخواید و برای استارت از همین فروشگاه ها شروع کرد تا زمانی که زبان انگلیسیتون خوب بشه .
یه زوج دو نفره اگه هر دو اینجا کار کنند جدای اینکه زندگی به خوبی پیش میره که اینم قبلا گفتیم ( کلیه مخارج یه زوج دو نفره هزینه های اجاره ، آب ، برق ، اینترنت ، تلفن ، بیمه ، خورد و خوراک نهایتا" ماهی 1500$ میشه )
فرض کنید 1 زوج هر دو کار کنند و هر دو در هفته هر کدوم 50 ساعت داشته باشن و میانگین همون 8 دلار باشه میشه هفته 800 دلار و ماهی 2400 دلار تقریبا 800-900 دلار پس اندازه

\*پلینو ، ادیسون ، فرانکفورت ، مانتفورت ، پرستون ، پارک ، پارکر
اینا تقریبا از محله های خوبه

\*دوستانی که هنوز گرین کارت نگرفتن ولی نامه ی خوش آمد براشون اومده، میتونن [-اینجا-](https://egov.uscis.gov/cris/Dashboard/CaseStatus.do) فرم رو با شماره ای که در نامه خوش آمد گرفتن، تکمیل کنن تا بدونن وضعیتشون چیه و کارت کی به دستشون میرسه یا میتونن یه [یوسر بسازن](https://egov.uscis.gov/cris/jsps/registercustomer.jsp) و از وضعیتشون با ایمیل و اسمس(با هزینه) خبرشن.
من امروز برام ایمیل اومد که گرین کارت رو برات چاپ کردیم و داریم می فرسیتیم.
عصر سوشالم هم بعد 20 روز اومد.

\*یه شرکتی هست که تو خیلی از شهرا واحد مسکونی اجاره میده. من برای شمال دالاس چک کردم، با آشپزخونه و تخت کینگ، برای دو بزرگسال، شبی 37 دلار میگیره و هفته ای یکی بار هم میاد تمیز میکنه اتاق رو. [http://www.staystudio6.com](http://www.staystudio6.com/)
اینم بگم که گرین کارت من بعد یک ماه اومد.

\*دوستانی که در محدوده شمال «دالاس فورت -ورث» زندگی می کنند و یا قصد دارند در این محدوده ها زندگی کنند برای کالج باید از کالین کالج استفاده کنند. بنابراین در مناطقی مثل پلینو، آلن، فریسکو و مک کینی شما می توانید یکی از شعبه های کالین کالج را که به شما نزدیکتر است پیدا کنید و برنامه ریزی کارهایتان را بر اساس آن انجام بدهید.
کالین کالج چند تایی شعبه (کمپوس-کمپس» دارد که یکی از آنها در خیابان پرستون در تقاطع خیابان پارک قرار دارد. تا آنجا که من اطلاع دارم دوستان مهاجرسرا هم از این شعبه زیاد استفاده کرده اند. ظاهرا کلاس های Continuing Education که واحد درسی هم به حساب نمی آیند، در این شعبه برگزار می شود. البته من خیلی در مورد این شعبه و اینکه چه فرقی با سایر شعبه ها دارد اطلاع ندارم. یکی از دوستان خوب مهاجرسرا یعنی succes عزیز هم در مورد کلاس زبان در این شعبه گفته بود که زیاد راضی نبوده. البته من فکر می کنم چون ایشان سطح زبانش خیلی خوب هست این کلاس ها نتونسته براش رضایتبخش باشه.
به جز این شعبه، یک شعبه بزرگی در خیابان اسپرینگ کریک هست که واحدهای درسی متنوعی دارد و من هم از آن استفاده میکنم. شعبه یا کمپس اسپرینگ کریک تاسیسات وسیعی دارد. حتی خوابگاه برای دانشجویان هم دارد.
حتما می دانید که اگر قصد دارید در دانشگاه دیگری نیز تحصیل کنید می توانید واحدهای درسی را در کالج طی کنید و به دانشگاه مورد نظرتان انتقال بدهید. خیلی ها برای اینکه در نهایت هزینه تحصیلی کمتری متقبل شوند از این روش استفاده می کنند. ضمنا شما برای ادامه تحصیل می توانید روی کمک های دولتی (ففسا) هم حساب کنید که توی مهاجرسرا مطالب زیادی در این مورد هست

\*برای دوستانی که دنبال کلاس زبان هستند، کلاس های ESL که توسط موئسسه ی LIFT برگذار میشه در این آدرس ها هست. [کلیک کنید](http://www.lift-texas.org/locations?d437ee7b4e1b8919e432c39de413ce8b=6654cbab9388883aa4e671352e5c4bba)
میتونید نزدیکترینش رو به مکان خودتون پیدا کنید و برای این ترم ثبت نام کنید.(اگه از فایرفاکس استفاده میکنید، [این افزونه](http://fromtogmap.moine.biz/) رو نصب کنید که با انتخاب آدرس ها و راست کلیک بتونید فاصله ی اونجا رو از خونتون به مایل و دقیقه بگیرید.اول باید آدرس خونه تون رو تو افزونه ست کنید)
کل هزینه ی کلاس 25$ است! که شامل کتاب هم میشه.
دالاس و حومه رو کاملا پشتیبانی میکنن جاهایی مثل: Plano, Garland, Irving, Frisco, Richardson, Mckinny , ...
بعضی از مکانهاش دیگه ثبت نام نمی کنه و چنتاش هنوز قابل اقدامه. پس بجنبید

\*من هم برای دوستان تازه وارد همین homestead رو با توجه به صحبتهای دوستمون گل سنگ توصیه میکنم . از همه لحاظ از بقیه جاها بهتر است

Homestead Studio Suites - Dallas - Plano

18470 N. Dallas Pkwy.
Dallas, TX 75287
Tel: 972-248-2233 | Fax: 972-248-4747 | Email: PLN@extendedstay.com

\*دوست عزیز بعد از قبولی در امتحان آیین نامه آدرس سایت رو میدن و هرشخص خودش باید بره تو سایت و برای خودش یک تاریخ خالی برای امتحان شهر گیر بیاره که به علت شلوغی معمولا تا چند هفته بعدش پره ولی با یکی دو روز وقت گذاشتن و سر زدن مدام به سایت میشه خیلی زود جای خالی پیدا کرد شوهر من جمعه امتحان آیین نامه داد و قبول شد و من یک روز وقت گذاشتم و مدام سایت رو چک کردم و برای دوشنبه یعنی پریروز وقت خالی پیدا کردم (یعنی در واقع کسایی که وقتشونو کنسل میکنن ما میتونیم سریع اون وقت رو بگیریم) و شوهرم پریروز امتحانشو داد و قبول شد یعنی دو سه روز بعد امتحان آیین نامه امتحان شهر رو داد دوستانی که عجله دارن میتونن خیلی سریع وقت پیدا کننشما بعد از قبولی در آیین نامه سه ماه فرصت دارید که امتحان شهر رو بدید و اگه سه ماه بگذره قبولی آیین نامتون باطل میشه و دوباره باید امتحان بدید بعد از قبولی در امتحان آیین نامه آدرس سایت رو میدن و هرشخص خودش باید بره تو سایت و برای خودش یک تاریخ خالی برای امتحان شهر گیر بیاره که به علت شلوغی معمولا تا چند هفته بعدش پره ولی با یکی دو روز وقت گذاشتن و سر زدن مدام به سایت میشه خیلی زود جای خالی پیدا کرد شوهر من جمعه امتحان آیین نامه داد و قبول شد و من یک روز وقت گذاشتم و مدام سایت رو چک کردم و برای دوشنبه یعنی پریروز وقت خالی پیدا کردم (یعنی در واقع کسایی که وقتشونو کنسل میکنن ما میتونیم سریع اون وقت رو بگیریم) و شوهرم پریروز امتحانشو داد و قبول شد یعنی دو سه روز بعد امتحان آیین نامه امتحان شهر رو داد دوستانی که عجله دارن میتونن خیلی سریع وقت پیدا کنن

\*رستوران های ایرانی : کسری ، شاندیز ، شش کباب ، کافه صمد ، الونک ، زعفران ، صحرا ، و یکی دیگه هست که اسم فعلا نداره فقط با اسم فود مارکت میشناسیمش که غذاهاش هم خیلی خوبه
مکان های تفریحی : اکواریوم که در دان تاون هست ، 6 فلگس و یه 6 فلگس دیگه هم هست که مثل همون پارک ابی خودمونه با بازیهای خیلی مهیج ، موزه ای هست که شخصیت های معروف رو ساختن اسمش رو نمیدونم توی گرند پری بود ، دو سه جای دیگه هم هست ولی چون متاسفانه اسمشون رو نمیدونم توضیحی هم نمیدونم درموردشون بدم ( شرمنده ) ، راستی سینما هم هست که یه سینما توی پلینو هست فکر میکنم 1 دلار هزینه بلیطش باشه و میتونید حتی فیلم 3بعدی هم ببینید که خیلی جالبه .
خرید : فروشگاهها از لحاظ قیمت بهترینشون همین وال مارت هست که با داشتن کوپن یا روزنامه میتونید با قیمت خیلی پایین تر اجناس رو بخرید
توی خیابون هری هاینز یک سری مغازه هایی هست که به صورت عمده اجناس رو میفروشن و شما میتونید همه چی اونجا پیدا کنید ( کیف ، کفش ، لباس ، زیور آلات ، عطر و حتی لوازم خونه مثل فرش ، مبلمان و ... با قیمت های خیلی خوب

\*بعضی از فروشگاهها تقریبا 2 هفته یک بار برخی اجناس رو با قیمت پایین تر میفروشن بهترینشون فروشگاه fiesta & el rancho که این فروشگاهها هر دو مکزیکی هستند شما توی روزنامه های این فروشگاهها اجناسی رو میبینید با قیمت خیلی پایین تر برای مثال : گوجه هایی هستند که شاخک سرشون دارن به طور معمول 1.60$ و شاید گاهی بیشتر باشند برای هر پوند ولی با این کوپن یا روزنامه ها گاهی 3 پوند 1$ و شاید گاهی 5 پوند 1$ شما در این روزنامه های میبینید و یا پرتقال معمولا هر عدد 50-60 سنت هست ولی گاهی در این کوپن ها شما میبینید پرتقال را زدند 20 عدد 1$ یا 8 عدد 1$ وقتی شما این روزنامه یا کوپن رو حتی وال مارت هم ببرید و به صندوقدار ارائه بدید براتون مچ میکنه و با همین قیمت روزنامه بهتون میدن
اکثر مردم اینجا همین کار رو میکن

\*کلیساها کلاس زبان دارند
یکی هم در 15th است. بعد از آلما، به طرف کویت.
کتابی که درس میدن Side by side است و در چهار level تدریس میشه
کلاس 504 و news هم دارند
من کالج کلاس esol میرم. فضاش کلا متفاوته
ازت کار میخوان. تمریناش جدیتر و دقیقتره.
به همه پیشنهادش میکنم.

\*اول خوش امد و تبریک بابت برنده شدنتون
1- ما خودمون استودیو 6 بودیم اما وقتی برای دوستان هوم استد رو گرفتیم تاسف خوردیم چرا زودتر پیدا نکردیمما برای دوستان شبی 40 دلار تا 42 گرفتیم با صبحانه
البته مزیتی که اون مکان داشت دقیقا کنار دو سه تا فروشگاه بود که بدون وسیله هم میتونستن خرید کنن.
2- بابت امنیت بنده وقتی اومدم آمریکا فهمیدم که ببخشید ما ایرانی ها دستمون به گوشت نمیرسه میگیم بو میده هست برامون این ماجرای امنیت
وگرنه اینجا جز مکان های دان توان جای نا امنی که فکر خاصی بکنید نداره.
ضمنا اینجا که من بهتون میگم کلا منطقه بسیار خوبی هست که از روی خونه های شخصیش میتونین بفهمین... فضای دویدن خوبی هم داره
اینم ادرسش:
Homestead Studio Suites - Dallas - Plano
18470 N. Dallas Pkwy.
Dallas, TX 75287 (click for directions)

\*این نوشته دوست خوب ما pefaاست که پاک شده بود من ذخیره کرده بودم حالا دوباره متن را می گذارم البته با اجازه ایشان.
اینجا علاوه بر اجاره ی ماهیانه که اول هر ماه ازتون میگیرند، یه سری هزینه ی دیگه در شروع دارید.
این هزینه ها به شرح زیر هستن که البته خیلی سلیقه ای است و یه جا همه شو میخواد و یه جا ممکنه نخواد. پس زیاد روی قطعی بودن این چیزا حساب باز نکنید ولی داشتن یک ترجمه از فیش حقوقیتون ممکنه حداقل 300 دلار براتون برگردونه.
Application fee. به ازای هر نفر(بعضی جاها ذوج های ازدواج کرده رو یک نفر حساب میکنن) حدود 50 الی 100 دلار
Deposit : معمولا بهتون پس نمی دن. حدود یک ماه اجاره یا کمتر. از من 250 گرفتن. اگه Credit History داشته باشید(یعنی کردیت کارت فعال داشته باشید. اینا ازش گزارش میگیرن و بر اساس اون ازتون دیگه پولی نمیگیرن ولی بعضی ها که بد حسابی داشتن باید نقدی بدن) شماره کارت میدید و پولی ازتون نمیگیرند. وقتی قراردادتون تموم میشه و واحد رو ترک میکنید اینا خونه رو بازدید میکنن و همه ی خسارت های وارد شده به خونه رو به حسابتون میندازن و از کارتتون کم میکنن. وقتی هم که پول نقد میدید، براتون یه لیستی میسازن و پولتون رو پس نمی دن.
pet fee: این هزینه ماهیانه ست و کسی که سگ و گربه داره، باید ماهیانه اجاره شو بده. اینجا 15 دلاره
Pet Deposit: از 200 تا 500 بسته به آپارتمان.
قبل از بستن قرارداد راجع به پارکینگ حرف بزنید. معمولا پارکینگ برای دو ماشین مجانیه. ولی بعضی جاها پارکینگ مسقف هم میدن و لوکس تر ها(کرایه ماهی 1000 به بالا) هم گاراژ.
بعضی آپارتمان ها که واحد خالی دارن، ماه اول رو تشویقی بهتون تخفیف میدن. من ندیدم که ماه اول رو کلا تخفیف بدن ولی دیدم که 600 دلار رو ماه اول 200 دلار گرفتن
میمونه هزینه های عمومی آپارتمان. برای اینکه برآوردی از هزینه هاتون داشته باشید مال خودم رو میگم.
ما دو نفریم در یک آپارتمان 620 فیتی یک خوابه.
water = 44$
sewer=27$
trash=5$
gas=7$
electric=80$
pest control = 1$
جمعا 166 دلار که خیلیه.
آپارتمان ما قدیمیه و این قدیمی ها برقشون مشترکه. اکثرا برق رو جدا خودتون میخرید و هزینه اش رو مستقلا میدید و میتونید اگه دلتون خواست صرفه جویی کنید. ولی در حالت ما، این کار غیر عملیه چون همه لامپ های ارزون و پرمصرف دارن، ماشین ظرف شویی، اجاق گاز برقی و ...

\*کسی می دونه چطوری می شه ماشین اجاره کرد و کرایه روزانه اش چقدره؟

این [سایت مربوط به شرکت Enterprise](http://www.enterprise.com/car_rental/location.do?viewSelectedLocationId=09Y4&transactionId=WebTransaction1) هست که خیلی معروفه. در همه ایالتها هم تقریبا نمایندگی داره. شما از طریق سایت رزرو می کنید که در چه روز و ساعتی ماشین دنبالتون بیاد. ماشین رو در محل زندگی ، کار یا هر جایی که بخواهید تحویل میدن و تحویل میگیرن. فرودگاه ها هم نمایندگی دارن. از اونجا که شما در تاپیک دالاس موضوع رو مطرح کردید، در لینک بالا من فرودگاه دالاس رو سرچ کردم، نشون میده که از حدود 60 دلار در روز شروع میشه به بالا. در صفحه اصلی سایت میشه برای هر ایالت و ماشین و تاریخی جستجو کنید.

از این شرکتها زیاده که همه هم معمولا در فرودگاهها دفتر دارن. قیمتها هم به طبع متفاوته ولی بیشتر بستگی به نوع ماشین و بیمه داره.. این مورد رو چون یکی از آشنایان - که مرتب در سفرهای کاری خودش از اینجا ماشین میگیره - به من توصیه کرده ، می شناسم.

\*ما هم خدا بخواد اخر می میایم دالاس. از اونجا که یک ماه بیشتر وقت نداریم و داریم اماده میشیم ممنون میشم موارد زیر رو اگه میتونید کمک کنید:
1- با توجه به اینکه ما یک خانواده 3 نفره هستیم(1 بچه) الزاما باید خونه 2 خوابه بگیریم ؟!! یا نه؟
2- اگر بخوایم دو هفته اول رو در یک هتل/متل بگذرونیم این مدت کافیه برای اینکه خونه بگیریم و یه سری وسایل اولیه؟
3- چون میخوام ترجیحا هتل/متل رو در منطقه ای که قصد دارم خونه بگیریم بگذرونم و ترجیحا شمال دالای (Plano-far noth dallas- carrollton-coppell) جای خاصی رو میتونی پیشنهاد بدی؟
4- چون شما هم خانواده هستید میخواستم بدونم احیانا از وسایل اشپزخونه چیزی با خودمون بیاریم یا نه همون جا بگیریم بهتره.
ممنون

**سلام دوست عزیز
در خصوص سوال اول بعضی از مجتمع ها الزام بر این دارند که شما بچه بالای 2 سال رو باید حتما خانه دوخوابه بگیرید بعضی از مجتمع ها اینگونه نیست البته این موضوع بستگی به قدرت چانه زنی شما داره اگر ازخانه ای را پسند کردید و این قانون 2 خوابه رو داشت بتونید با صحبت کردن برطرفش کنید مسئاله خیلی سختی نیست نگران نباشید در بیشتر موارد حل شدنی است
در خصوص سوال دوم و سوم من آدرس چندجای مختلف رو برای شما ارسال میکنم این مکان ها همه در منطقه ای است که شما هم به پیلنو دسترسی دارید و هم به نورت دالاس از سان سویت که شبی 35 دلار که یک آشپزخانه کوچک دارد با کمی ظرف برای غذا درست کردن محیط خوبی داره اتاقهای تمیزی هم دارد از نظر دست رسی به وسایل نقلیه هم خوبه هتل دیگر شبی 70 دلار است که خیلی شیک است و همه وسایل راحتی در آن هست
جای دیگر متل 6 است که آشپز خانه ندارد ولی محیط خوبی دارد و اتاقهای تمیز
از بابت انجام کارهای شما نگران نباشید من درخدمت شما هستم انشاالله سریع خانه پیدا می کنیم
در خصوص وسایل مورد نیاز :
قابلمه ان طور که مورد نیاز شما است از کوچک تا بزرگ بستگی به شما دارد چون قیمت بالای دارد و اصلا هم کیفیت خوبی ندارد زود پز اگر استفاده داری
آبکش - رنده - چاقو - سینی - ظروف پلاستیکی که اینجا خیلی گران است
قاشق چنگال غداخوری - کفگیر ملاقه - کارد و چنگال میوه خوری - لیوان - کتری و قوری حتما حتما خیلی مهمه - قند (باور کنید که خیلی کم پیدا می شه ) زرشک - زعفران - نعنا خشک - شوید خشک - کشک خشک اگر اهل آش هستید - رشته پلویی اگر دوست دارید-
اگر پول به اندازه کافی می آورید که اینجا تخت و تشک می خرید ولی اگر بخواهید می توانید تشک و پتو بیاورید وکیوم کنید که حجمش کم شود ملافه در هرصورت بیاورید که اینجا گران است لباس خیلی نیاورید که اینجا لباس ارزان است مگر درحدی که دوست دارید کت و شلوار مردانه حتما حتما بیاورید هوا رو به گرم شدن است لباس تابستانی بیاورید به فکر لباس زمستانی نباشید اینجا لباس رو خیلی خوب می تونید تهیه کنید
وسایل بچه رو هرچی دوست دارید بیاورید که اینجا لباس بچه و کلا وسایل مربوط به بچه گران است اگر شیر خشک می خورد حتما شیر خشک بیاورید
یک نکته خیلی مهم گوشی موبایل رو باخودتون بیاورید که اینجا کار می کنه خیلی به صرفه است و کلی کمک می کنه
گواهینامه رانندگی رو بین المللی کنید بیاورید یک سال اعتبار دارد
دندان پزشکی اگر لازم دارید حتما بروید
اگر داروی خاصی استفاده می کنید حتما با نسخه بیاورید
اگر عینک طبی استفاده می کنید که حتما دوتا بیاورید که اگر خدای نکرده شکست داشته باشید هزینه تعمیر و تعویض کنید روی 400 تا 600 دلار است
داروی سرما خوردگی کمی - داروی مسکن - انتی بیوتیک - قرص اسهال و استفراغ- قرص های ضد الرژی مثل سیتریزین -
خلاصه ببخشید دوست عزیز خیلی زیاد برات نوشتم همه این موارد رو گفتم ولی اگر پول خوبی داری باخودت می آوری که همه اینهایی که نوشتم نصفش کن ولی اگر پول زیادی نداری مثل خود ما بهتر است که همه این موارد رو با خودت بیاورید باز اگر موردی بود برات می نویسم
شاید اگر برآورد کنم همه این موارد با سه هزار دلار می شه خرید ولی اگر دلار 3500 خریده باشی شاید به صرفه برات نباشه
باز اگر موردی بود بفرمائید من در خدمت شما هستم موفق باشید**

**\***دوستان دالاس نشین از طریق یکی از دوستان فهمیدیم که یک کارخونه ای نزدیک پلینو ( وابسته به شرکت سامسونگ) تعدادی زیادی نیرو استخدام می کنه. یک تعداد ایرانی هم اونجا مشغول به کار هستند.
کارخونه CVE:
75074 3000EAST Plano PKWY, Plano , TX

\*فكر كنم اشتباه نوشتى و منظورت Wyoming Technical Institute بوده كه به اختصار Wyotech مينويسن.
اگر هم اشتباه كردم و نميدونستم ببخشيد.
در دالاس ميتونين به موسسات خصوصى اموزشى مثل ATI كه شبيه مثلا همون مجتمع فنى تهران هست مراجعه كنين و در رشته هاى ارائه شده كار ياد بگيرين. در زمينه پرستارى و دستيارى و كلا پزشكى خيلى هم زياد هستن.
كالجها هم دوره با مدرك و هم بدون مدرك ميذارن.
دوره بدون مدرك براى كسى هست كه ميخواد فرضا اتوكد يا نگارش حرفه ايى يا يك چيزى مربوط به شغلش رو بخونه كه بتونه در كارش پيشرفت كنه يا ارتقا بهش بدن يا كارش رو راحتتر ميكنه.
براى همه اينها ميتونين از وام استفاده كنين.
دوره هاى كالج بيشترشون شامل كارهايى مثل مكانيكى و تراشكارى و اينها نميشه.
كالجها دوره هاى بدون مدرك رو ميگن continuing education
دوره تخصصى يك رشته رو هم دارن، مثلا حسابدارى و نقشه كشى و سيسكو و غيره كه همون فوق ديپلم تخصصى در اون زمينه هستش ولى اگر در دانشگاه بخواى ادامش بدى بايد كلاسهاى core يا همون دروس عمومى رو هم بگذرونى.
ببخشيدكه كلى يه چيزهايى گفتم. بيشتر هم ميشه گفت؛ ولى در آخر متاسفم كه اون مورد پرسشت رو نميدونم. اگر اين اطلاعات به دردت ميخورن بگو تا بيشتر برات بنويسم

\*ميتونين در بدو ورود هم در كالج و هم در موسسات ثبت نام كنى
فقط در كالجها اگر يكسال رزيدنت نباشى، يعنى يكسال اقامت در كانتى و يكسال پرداخت ماليات؛ هزينه بيشترى بابت كلاسها پرداخت ميكنى
ميتونى كمك هزينه تحصيل هم از همون اول درخواست كنى ولى بيشترش براى هزينه كلاسهات ميره و كمتر تو جيبت ميمونه
هزينه تحصيل در هر رشته و يا حتى هر كلاس متفاوته و اينقدر زياده كه مال خودمم حفظشون نيستم.
مثلا ميدونم براى دستيار دندانپزشكى كالج كاپلن ١٦٠٠٠ تا بصورت اقساط بلند مدت ميگيره. دوره اش هم ٩ ماهه كه سه ماهش كارورزى هست. حقوق دستيار دندانپزشك ساعتى ١٥-١٨ دلاره.
براى پرستارى و كلا پزشكى بعلت متقاضى زياد و محدوديت پذيرش امتحان هست. براى بقيه نديدم و نشنيدم كه در كالجها امتحان ورودى باشه.
درس خوندن هم مثل هركارى نياز به تحقيق زياد داره از بس كه ارائه رشته ها در جاهاى مختلف و شرايط مختلف داره.
نكات ريز هم داره كه اگر ندونى و دير بفهمى زمانى و پولى متضرر ميشى.
كلا از دبيرستان به بعد هزينه تحصيل زياده و نيازمند كمك دولتى رايگان، وامهاى رايگان، وام خصوصى و يا حتى وام دولتى هستى. هزينه ان بسته به رشته ات يا تعداد واحدهاى مورد نيازت هم داره. بهتره با يكى كه كالج مسره يا تازه تموم كره مشورت كنى. قوانين عوض ميشن. مثلا از اوباما تصويب كرده كه ديگه كمك دولتى رايگان بيشتر از ١٢ ترم فول تايم نباشه. يا كلاسهاى "government" از دوتا شدن سه تا كه اين در زمان تحصيل و برنامه ريزى و هزينه و امكان انتقال به دانشگاه اثر گذاره كه بايد بدونى چى بردارى و چى برندارى كه در دانشگاه قبول بشه و هزينه كمترى در دانشگاه -كه هر واحد خيلى گرونتر از كالجه- درسهاى ارزونتر رو بردارى تا گرونتر ؛كه ميشه در كالج گرفتشون.
حواست به schoolarship باشه كه پولى به غير از كمك دولتى هست و يك پول مفته كه بهت ممكنه با شرايطت بهت بدن. اينقدر موسسات هستن كه اينو ميدن كه حد نداره. مفت مفت. بيشتر به معدلت و شرايط اقتصاديت نگاه ميكنن.
در بيشتر كالجها و دانشگاهها هم معلم خصوصى مجانى هست كه بايد بفهمى چطور براشون اقدام كنى و نشون بدى كه نيازدارى.

\*ينقدر اين سئوالت رو كلى پرسيدى كه موندم از چى و كجا بگم.
از اسمت هم نفهميدم كه ليسانس مكانيك هستى يا دوست دارى بخونى!
اگر ديپلمه هستى كه بايد دروس مقطع بالاتر رو بگذرونى، چه در كالج كه هزينه كمترى داره و چه در دانشگاه با هزينه بالاتر. كالج يعنى تا فوق ديپلم و يا تخصصهاى مقطعى و دوره هاى كوتاه مدت. دانشگاه هم كه معلومه ديگه. همون دروس عمومى و پايه و تا اندازه ايى تخصصى مربوط به رشته ات را كه دانشگاه با هزينه بالا بهت درس ميده ميتونى در كالج پاس كنى.
درباره ليسانس بگم يا فوق يا دكترى؟!؟!؟
دانشگاهت رو بسته به نزديكى و موجود بودن رشته ات و هزينه درسها و كيفيت دانشگاه و غيره انتخاب ميكنى و درسهايى كه در كالج گذروندى يا از ايران سيلابسها و ريز نمرات آوردى رو بهشون ارائه ميدى.
تصميم ميگيرن كه بسته به زمان فارغ التحصيليت، نمراتت و يكى بودن سيلابسها و غيره كه كدوم درسها رو ازت قبول كنن. اين ارزشيابى هزينه داره و زمان ميبره. درسهايى كه قبول نكردن رو در دانشگاه يا اكر ارائه بشه در كالج - تازه اگر اجازه بدن- ميتونى بردارى و ادامه تحصيل بدى.
دانشگاهها كمك هزينه، وام، بورس و خلاصه همه چيز دارن كه كمك حال مالى باشه.
براى فوق ليسانس بايد با يك استاد راهنما هميشه در ارتباط باشى و پروژه را جلو ببرى و مقاله بدى و موارد خودش.
در دكترى هم يك استاد بايد پذيرشت كنه و با اون و تيمى كه از دانشجوهاى تخصصهاى مختلف جمع كرده كار ميكنى تا پروژه رو تموم كنى. اگر وسط پروژه برسى و استاد بخواهدت، باهات كار ميكنه تا به تيم برسى. چند مرتبه كارهات در عرض مدت سه تا پنج سال تحصيل دكترى توسط استادهاى ديگه از جاهاى ديگه ارزيابى ميشه. همه چيز بسته به استادت داره. حقوق هم بهت ميده. حدود ماهى ١٢٠٠ تا ١٦٠٠ دلار براى مهندسيها.
تو رو خدا ديگه اينجورى سئوال نپرسين.
هم خودتون به نتيجه نميرسين و هم ما رو گير ميندازين كه از چى و كجا بنويسيم.
شرايط و خواسته هاتون رو درست و واضحتر بيان كنين لطفا.

\*بين همه studio 6 ها، من فقط يكى كه در تقاطع اتوبان ٧٥ و ٦٣٥ هست رو ميپسندم كه بازسازى شده، باقيشون همه قديمى و بدرد نخوره. مشكل اون studio 6 اينه كه در نزديكيش هيچ محل كاربردى به درد بخور نداره. همون home stead كه خانوم مهديس گفته و در تقاطع اتوبان دالاس و خيابان فرانكفورت هست فعلا براى تازه واردهايى كه كسى رو ندارن گزينه خوبيه؛ چون سه تا بانك مهم، سوپر ماركت آلبرتسون، موبايل metro pcs و داروخانه cvs در فاصله ٢٠٠ مترى ازش قرار دارن.
شما قبل از هر كارى بايد كارهاى اوليه مثل سوشيال، حساب بانكى و موبايل رو انجام بدى. بعدش گواهينامه بگيرى. براى ادرس محل سكونت نميتونى ادرس هتل رو بدى، ولى ميتونى ادرس هر كى كه وقت داره باهات بياد رو بدى. اون فرد بايد باهات بياد دفتر گواهينامه و فرم مربوط به اينكه تصديق ميكنه شما اونجا هستين رو امضا كنه و دوتا مدرك اينكه خودش اونجا ساكنه رو هم نشون بده. اگر نه كه بايد تا سى روز بعد از ورودت صبر كنى تا بتونى درخواست گواهينامه بدى.

\*فکر کنم همینجور پیش بره جمعیت ایرانیهای دالاس نشین از کالیفورنیا پیشی بگیره
من پارسال تو شرکت CVE کار تعمیر موبایل میکردم، اونموقع ایرانی اونجا فقط سه نفر بودیم، حالا برو ببین داریم میشیم اکثریت! البته امیدوارم همه از اونجا در بیان و کار بهتر پیدا کنن.
یکی از بچه ها صحبت گرانی برق رو پیش کشیده بود، برای اشتراک برق میتونید اینجا که آدرس میدم ارزونترین شرکت ها توضیع کننده رو پیدا کنید. من و همسرم مصرف برقمون ماهانه حدود ۴۵ دلاره ولی همین مصرف رو با شرکت های دیگه اگه بگیریم ممکنه بالای ۱۰۰ دلار در ماه شارژ بشیم.
[http://www.powertochoose.org/\_content/\_c...mpare.aspx](http://www.powertochoose.org/_content/_compare/compare.aspx)

خرج های روتین اینجا بالاست ولی اگه کمی تحقیق بکنید میتونید خیلی هاشو نصب کنین.
مثلا به جای بیمه ۸۰ دلاری در ماه برای ماشین از شرکتی مثل پراگرسیو، از بیمه های حداقلی دیگه استفاده کنید که ماهی ۳۵ دلاره.
یا برای شمایی که درآمدتون پایینه از تخفیف برق تابستانی استفاده کنید که مصرف برق تابستان رو مثل ماه های دیگه ی سال میکنه.
[http://powertochoose.org/\_content/\_resou...income.asp](http://powertochoose.org/_content/_resources/low_income.asp)

یا به جای هزینه ی ۳۰۰ دلاری شرکتهایی که مالیات رو براتون پر میکنن و میفرستن این کارو خودتون و با استفاده از سایت turbotax به صفر کاهش بدین.
به جای هزینه ی ترمی ۸۰۰ تا ۱۶۰۰ دلاری کالج، از ففسا کمک هزینه ی تحصیلی بگیرید که هر ترم چیزی ازش هم برای سایر هزینه ی کالج میمونه.
حتما حساب بانکیتون رو چک کنید و مطمان بشید بانک شما رو ماهیانه شارژ نمیکنه. اگه میکنه، برید و باهاشون صحبت کنید و بگید حسابتون رو عوض کنن طوری هیچ شارژ ماهیانه ای نپردازید.

\*من در شهر آرلینگتون زندگی می کنم. شهری با جمعیت 365 هزار سکنه، در کاونتیِ (شهرستان) تارانت Tarrant: سومین شهر بزرگ بعد از دالاس، فورت ورث در کلانشهر DFW (دالاس فورت ورث). شهری است که دو دریاچه دارد: لِیک آرلینگتون و جو پول لِیک. آب و هوا مانند بقیه جاهای دالاس فورت ورث: الان گرم و مرطوب که گرمای تابستان داره شروع میشه و زمستان ملایم. در یک کلام آب و هوای تگزاس کِرِیزی (دیوانه !) هست. شاهد اینکه از باران در هوای آفتابی بگیر تا تاندِراِستورم (رعد و برق های پدر مادر دارِ 3 صبح) تا تورنِیدو (تورنادو) های خانمان برانداز همه و همه بدون انتظار به وقوع می پیوندند. این شهر داون تاون (مرکز اداری تجاری یا مرکز شهر) نداره و در حال ساختش هستند. شهری است که جمعیت عرب ها در آن به نسبه قابل توجه است. ایرانی ها هم اینجا جمعیت زیادی ندارند اما از فورت ورث بیشتر هستند و از دالاس و نورث دالاس مثل پلینو، مک کینی، فریسکو و ... کمتر و تقریبا همه همدیگر را می شناسند. اینجا مرکزی به نام پارس آکادمی داریم که محل تجمع ایرانیان هست. تقریبا 30 الی 40 خانواده ایرانی
و نیمه ایرانی به مناسبت های مختلف دور هم جمع می شوند. جمع گرم و صمیمانه ای است. به هم در حد توان کمک می کنند. این شهر خصوصیت برجسته ای دارد: بزرگترین شهر آمریکاست که هیچ نوع امکانات حمل و نقل عمومی ندارد لذا داشتن وسیله نقلیه از اوجب واجبات است. فروشگاه های ارزان مانند: والمارت، اَلدی در این شهر وجود دارد. دو فروشگاه مربوط به اعراب در این شهر وجود دارد: International Foodland و Import food ( اولی خیابان ساوت کوپر به سمت شمال بعد از اینوود و دومی تقاطع پایونیر و کالینز ) که اکثر مواد غذایی ما ایرانی ها، منجمله نان تافتون عرافی و نان شبه بربری و سبزیجات و گوشت گوسفند حلال هم در آن موجود است. اینجا یک استادیوم فوتبال آمریکایی متعلق به تیم دالاس کابویز و استادیوم بیس بال متعلق به تیم تکسس رینجرز و شهربازی سیکس فلگ (شش پرچم) وجود دارد که اخیراً بزرگترین چرخ و فلک برج مانند آن افتتاح شده. این شهر موزه ندارد، جای تاریخی قابل بازدید ندارد. دارای یکی از بهترین آب های آشامیدنی است. هر چی ما گشتیم آخر هفته (ویکِند) کجا بریم دیدیم جای جدیدی ندارد. کلا این شهر ، شهر کار است. البته یک جورایی همه آمریکا کار، کار، کار است اما بعضی شهر در نورث تگزاس مثل : فورت ورث و دالاس جاهای بیشتری برای دیدن دارند البته اگر اهل موزه و تاریخ و گاوبازی و غور و تفحص در گاوچرانی باشید  . رستوران هم الی ماشاالله تو این مملکت هم وجود دارد از انواع اطعمه و اشربه از ملل مختلف و مردم هم ماشاالله خوش اشتها. اصلا یکی از سرگرمی های این خلق الله، حضور در رستوران ها و امتحان اغذیه آنهاست.
اقتصاد تگزاس که بیشتر مبتنی بر نعمت خدادای نفت و گاز و کامپیوتر هست از اقتصادهای اول آمریکاست که رو به رشد هم هست ماشا الله. از همین رو فرصت های شغلی برای این دو رشته بیشتر است. هیوستون هم شهر نفتی آمریکاست و مرکز و بورس بسیاری از شرکتهای بزرگ نفتی آمریکا مانند : اِگزِن موبیل من از بقیه رشته ها بی خبرم می توانید سرچ کنید. البته بخش خدمات هم فرصتهای خاص خود را دارد که در اکثر آمریکا وجود دارند مانند: ریتِیل سِیل (خرده فروشی)، فروش بیمه، موبایل، رستوران داری و وابسته هایش، فست فود، فروش خودرو، خدمات مشتری، خشکشویی و ...
مسکن در تگزاس (خرید و اجاره) ارزان، خوراک ارزان، مالیات فروش: 8 تا 8.25 درصد، مالیات ایالتی صفر ( که خودش کلی خوشحالی میاره)، فروشگاه های پوشاک ارزان (آوت لِت دیلاردز) : لباسهای تابستونی رو زمستون برید مفت بخرید و بالعکس: زمستانی در تابستان مفت. زیاد فست فود و غذاهای چرب و نمکین ینگه دنیا رو نخورید که وزنتون توی چشم به هم زدن میره بالا.
دو مال (پاساژ ها و مراکز خرید بزرگ) و یک مرکز خرید در این شهر داریم : پارک مال و سیکس فلگ مال و مرکز خریدِ های لند پارک که جذابیت خاص خودش رو برای بانوان محترم داره.
نکته آخر که بحث رو جمع بندی کنم: سلامت هست که عزیزان بدونید این مملکت هزینه های پزشکی، دندان پزشکی اش: اُه مای گاد هست. یعنی داره میره که سقف فلک رو بشکافه. از همین رو در بدو ورود که بیمه سلامت ندارید تا انشاالله کاری پیدا کنید تا بیمه داشته باشد( البته بیمه خودتان هم می توانید تهیه کنید اما به مراتب گران تر) ، همه امراض خود را در ایران درمان کنید، مخصوصا دندان ها. این یه توصیه از یه دوست و یه هموطنه. گوش کنید، پشت گوش نیاندازید چون هر چه باشد اوایل زندگی در اینجا آدم با نون و پنیر هم زنده می مونه اما اگر خدای ناکرده خدای ناکرده مساله مرتبط با سلامت پیش بیاد دیگه با بدن نمیشه شوخی کرد و خرجش خیلی خیلی بالا میشه. به طور مثال ارزون ترین ویزیت دکتر عمومی 120 دلار هست اگر دکتر ایرانی هم پیدا کنید که به هموطن هاش تخفیف بده ، ارزان تر = 60 دلار ، مگر اینکه با خودتون مقدار معتنا بهی دلار بیارید که نگران آن نباشید. آن هم با این دلار 3500 تومانی....
دانشگاه این شهر UTA یا Universtiy of Texas at Arlington هست که از لحاظ سطح علمی فکر کنم در تگزاس دهم باشه. رشته های مهندسی برق عمران مکانیک معماری برنامه ریزی شهری، کامپیوتر ، فیزیک ، بیو مکانیک و .... رو داره که در وبسایتش مفصل توضیح داده شده. اساتید ایرانی هم هستند در این دانشگاه . شعبه ای از کالج TCC یا Tarrant County College در این شهر وجود داره که دوره های دوساله برگزار می کنه و فوق دیپلم میده . کالج هزینه هاش در مقایسه با دانشگاه کمتره و قابل تهیه تر. آموزش هم کلا در آمریکا گرون هست جوری که مردم در اینجا از کودکی شروع به پس انداز برای دانشگاه فرزندشون می کنند ولی می تونید وام بگیرید و پس از اتمام درس و یافتن کار شروع به پس دادن وام کنید

\*البته الان دوستان خانه دو خوابه خوب در شرق پلینو custer and 15 به ملغ 850 گرفتند و یک خوابه هم حدود 750

\*ليست هزينه هاى زندگى "من" در يكماه:
اجاره: ٧٦٠$ - دوخوابه، تقريبا نوساز- اكازيون گيرم اومد- زمانى كه من واسه تغيير آپارتمان ميگشتم، حدود آپريل و مى ٢٠١٣، زير ١٠٥٠$ دوخوابه نوساز با وسايل آشپزخانه جديد و محله خوب در پلينو و فريسكوى به سمت پلينو و اَلِن نتونسته بودم گير بيارم.
آب: ٥٠ تا ٥٥$ - آب بهاى اين منطقه بالاست
برق: ٥٠ تا ١٩٠ - همسرم ميگه بايد خونه در شب كاملا روشن باشه- لامپها كم مصرفه- مجتمع گاز نداره و آب گرممون با آبگرمكن داخليه- تلويزيون فقط از ١٢ شب تا ١٠ صبح خاموشه- ظرفشويى استفاده ميكنيم- لباسشويى و خشك كن هم داريم- با دايركت انرژى
اينترنت: ٥٠$ - آپلود ٥ مگ دانلود ٢٠ مگ- با تايم وارنر
موبايل: ١١٠$ - دو خط- ٧٠٠ دقيقه مكالمه و ٣٠٠ مگ اينترنت- با اى تى اند تى
قسط لوازم الكترونيكى: ٤٥$ - كرديت از بست باى
بنزين: ٢٥٠$ - سر كار نميرم الان- فقط مسير كالج و خونه، خريدها، گشتن
خوراك: ٣٠٠-٤٠٠$ - دو نفر و نصفى
بيمه، معاينه فنى، ماليات ماشينها: ٧٠$ - دوتا ماشين
سيگار: ١٢٠$
نوشيدنيهاى تلخكى: ٣٠$
بليطهاى بخت آزمايى: ٢٤$
خرجهاى بچه: ١٠٠$ - يكسال و شش ماهه- بدون مهدكودك- مثل پوشك و اسباب بازى و تنقلات
يكسرى خرجها هم هست كه نميشه گفت در ماه چقدر ميشه مثل لوازم بهداشتى و نظافتى (مايع ظرفشويى و قرص ماشين ظرفشويى، دستمال، لوازم آرايش خانمها (چون گرونه و هر وقتى ميخرى خودش هزينه بالا حساب ميشه)، كادوى مهمانى رفتن، مهمان داشتن، لباس و كفش، روغن و لنت و لاستيك ماشين، هزينه بيمارى و دارو، لوازم تحصيل .... خلاصه واسه خرج شدن هميشه چيزى هست. مثلا جريمه رانندگى يا تعميرات ناخواسته ماشين هزينه هاى پيش بينى نشده است و روى محاسبات اثر ميذاره و براى همين من ميگم كه بايد حداقل درآمد روى ١٨٠٠ باشه براى دو نفر.
من پلينو بودم و بخاطر نزديكى به كارم اومديم اينطرف. الان همون قسمت "لاس كاليناس" در شهر "ايروينگ" موندم. دلم هم واسه پلينو و دوستاى اونجام و ديدارهاى مرتبشون تنگ شده. قسمت "لاس كاليناس" و "وَلى رَنچ" خيلى خوبن و حسابشون از "ايروينگ" جداست واقعا، ولى در كل شهر "ايروينگ" مكزيكى نشين محسوب ميشه. لاس كاليناس مركز بسيارى از شركتها يا در كل داراى تعداد زيادى شركت هست و اوضاع كار و كارمندى در شركتها اينجا خوبه؛ به شرط زبان، تجربه، تحصيلات و رشته مورد نياز و نيز توانايى رقابت با هنديهايى كه كار رو قبضه كردن. هنديها پشت هم هستن و دست همديگه رو ميگيرن و ميبرن سر كارى كه خودشون هستن (بر خلاف ايرانيها). شركتها هنديها رو ترجيح ميدن، چون زياد كار ميكنن، غر نميزنن، توقعشون بالا نيست و بالا نميره، پر رو نميشن و هميشه سپاسگزار شركتشون هستن.

\*در خصوص سایت <http://dallas.craigslist.org/> کاملا با مکس سوپرمکس و گل سنگ عزیز موافقم
ما هم 3 سال پیش ماشینمون رو از همین سایت خریدیم و خیلی راضی هستیم ( البته اینم بگم خیلی سرچ کردیم و چندین مورد رو دیدم بعد تصمیم گرفتیم ) و همچنین جدیدا هم چند قلم خریدم که به قول دوستمون مکس سوپرمکس باید در مکان عمومی قرار ملاقات باشه و کلیه جوانب احتیاط رو رعایت کرد ( همیشه توی این سایت به یک یا دو مورد بازدید برای خرید اکتفا نکنید ) ...
در کل برای خرید ماشین من هم این سایت رو پیشنهاد میکنم nina جان و همسر من هم آشناهایی داره ازشون سوال میکنم اگه موردی بود براتون میگم فقط اگه میتونید توی خصوصی برام بنویسید شرایط خریدتون چیه

\*عزیزی سوال پرسیده بودن از Dealer )D)بهتره یا (Owner (Oخرید کردن.

من به شخصه از اول سر و کله زدنم با این سایت " کراگزلیست " تا پیدا کردن ماشینم که حدودا" 4 ماه پیاپی به طول انجامید همیشه دنبال Owner بودم.
دلایل شخصی ام :
1- با O راحت تر میشه چونه زد تا D .
2- برای من قابلیت اعتماد به فرد عادی از یک تشکیلات دیلری بیشتره.
3- من همیشه به دنبال Cash car بودم نه اقساطی.O ها بیشتر نقد می خواهند.
4- خرید از دیلر موردی می تونه خوب باشه چنانچه طرف آشنا باشه.
5- O می خواهد از مالش خلاص بشه سعی میکنه رک باشه تا زودتر ردش کنه ولی D اکثرا" بد رو هم رنگ کرده جای خوب جا می زنه.
6- برای من که علاقه ای به " بیمه فول کاور" نداشتم ماشین نقد بهتر از اقساطی D هست.
.... و دهها دلیل شخصی دیگه

اگر وقت گذاشتید و رصد کردید و عجله ای نبود و از مال مطمئن شدید و به دلتون نشست سوابق ماشین رو دربیارید و به یاری خدا برید برای سند و غیره و کارا .و اینکه راست و ریست شد یه خدابیامرزی برای ما کفایت می کنه 

\*یکی‌ از راهی که می‌توانید با شرکتها و موقعیت‌های شغلی‌ اونا اشنا بشین شرکت در job fairهست برا پیدا کردن job fair توی شهر خودتون می‌تونین به این سایت مراجعه کنین،،،حتما یادتون باشه لباس رسمی‌ بپوشون و چند نسخه از رزومه خودتون را هم همراه داشته باشین،،،
[http://www.targetedjobfairs.com](http://www.targetedjobfairs.com/)

\*1- معمولا" ایرانیها بیشتر توی پلینو هستن البته قدیمی ها که همه شون خونه دارن و اپارتمان نشین نیستن و دسترسی هم بهشون زیاد راحت نیست چون اصلا افراد جدید رو توی جمعشون راه نمیدن ، و اگه بچه های جدید مهاجرسرای خودمون رو جویا باشید اکثر پلینو هستن و خیلی از بچه ها توی خیابون فرانکفورت هستن و توی دالاس هم هستن بچه های ایرانی سمت خیابون belt line & preston
2-قیمت اجاره ها توی پلینو بالاست شاید بیشتر از 700-800 ولی با کمی گشتن شاید بتونید کمی قیمت پایین تر پیدا کنید علی الخصوص همون خیابون فراکنفورت - توی دالاس هم میتونید کیس های خوبی پیدا کنید
3-دسترسی به فروشگاه هم توی دالاس بهتر از پلینو هستن بازم بستگی به منطقه هاش داره توی خیابون پارک کلی فروشگاه هست ولی اجاره ها قیمتش بالاست
4- کار هم بستگی داره که به فروشگاهها دسترسی راحت تر داشته باشید خب معمولا وال مارت هر 10 مایل هست و فروشگاههای دیگه هم زیاد هستن میتونید اپلای کنید و کار پیدا کنید . پس هم توی پلینو میتونید جویای کار باشید و هم دالاس
5-بعضی آپارتمانها سخت نمیگیرن و فقط با برگه ای که از بانک میبرید که حساب بانکی باز کردید بهتون اجاره میدن
در کل نگران این کارا نباشید ایشالله وقتی بیاید یواش یواش کارا پیش میره

\*دوست عزیز منطقه های خوب زیاد هستن مثل :
addison , park , ohio , friscon , allen , fronkfort

این زیپ کدی که دادید مربوط به فرانکفورت هست بین دالاس تولوی و جورج بوش که منطقه بدی نیست ولی باید حتما از نزدیک اپارتمانهاشو ببینید اکثر دوستان توی همین منطقه ساکن شدن شما توی خیابون haverwood هم میتونید آپارتمانهای خوبی پیدا کنید با قیمت مناسب
پلینو هم خوبه ولی کمی گرونتر از دالاس
بعضی از قسمت های دالاس خوبه و حتی به قول دوستمون میترا یکسری شرایط داره که بهتر از پلینو هستش
فورت ورت رو اصلا توصیه نمیکنم

\*دوستان خوب که دالاس زندگی میکنند یه جای ارزون قیمت می خوام برای ورود به دالاس .تابعد خونه اجاره کنم لطفا راهنماییم کنید فکر کنم هتل گرون باشه .

budjet suite of america : 15130 Marsh Ln
Addison TX 75001

\*نوعی آزمون ارزیابی سطح توانش علمی افراد بدون نتیجه رد یا قبول مربوط به ایالت تگزاس جهت پذیرش افراد در سطوح کالج یا دانشگاه.
TSI-Texas Success Initiative

\* دوست عزیز مانتفورت جای خوبیه همچنین ادیسون

\*شما دوستانی که مدتیه توی دالاس و مخصوصا منطقه plano ساکن هستید، برای اقامت موقت کدوم مورد زیر رو پیشنهاد می کنید که هم از نظر
قیمت+ امنیت + دسترسی به فروشگاه های ایرانی و غیر ایرانی + ایستگاه اتوبوس بهتر باشه؟

1- sun suites
2- budget suites
3- intown suites
4- extended stay america
5- home stead hotels

Motel6 to Plano ba zip code 75093
خوبه به همه اينايي كه گفتيد هم نزديكه

\*دوست عزیز برای پری اسکول بهترین تو پلینو beaty early childhood هستش که بچه های خود من هم از سه هفته دیگه کلاساشون اونجا شروع میشه
برای بعد 5 سالگی و کیندرگاردن و مدرسه ابتدایی بهترینها در پلینو hightower elementary school و centennial elementary school هستند که هرسه اینها فوق العاده عالی هستند و این مدارس ابتدایی ریتشون هم 10 هستش البته مدارسی با ریت 10 تو پلینو خیلی زیاده اما این دوتا بهترینها هستند

\*من آدرس این collin college که که توش کلاس زبان برگزار میشه رو می خواستم. ما در منطقه 75093 هستیم

ما هم تو همین زیپ کد هستیم واین کالج کلاسهای نان کردیتش تو old shepard هستش و کلاسهای کردیتش تو spring creek هستش البته بهتون پیشنهاد میکنم کلاسهای نان کردیتش رو نرید واقعاااا بدرد نمیخوره من خودم یک ترم رفتم فردا آخرین جلسه کلاسمونه و پشیمون هستم از وقتی که هدر دادم چند تا از دوستامم همین تجربه من رو داشتن به من گفتن ولی گوش نکردم و رفتم حالا خودم فهمیدم که واقعا بیخوده کلاساش به نظرم کلاسهای کلیسا که مجانی هم هستن خیلی بهتر از این کالجه

\*سلام،ميشه در مورد خريدن برق اطلاعاتي بديد إز كجا بأيد گرفت و كدامشون مناسبتر هستند؟انگار همه إز هزينه هاي برق بالا صحبت مي كنند

خب یک سوال غیر تکراری !
شما به این سایت زیر میری و زیپ کدت رو میزنی ببعد چند تا سوال جواب میدی منجمله میزان مصرف. اگر زیاد منزل نیستی میتونی 500 کیلووات رو انتخاب کنی و گرنه 1000 رو در نظر میگیری و متناسب با اون شرکتهایی رو بهت معرفی میکنه که با شرایط شما قیمتهاشون مناسب ترن. موقع انتخاب پلن 2 چیزو در نظر بگیرید یکی اینکه کدوم شرکت در محدوده مصرفی شما قیمت کمتر میده و یکی اون تب کناری که فکت شیت رو نمایان میکنه که کلکهاشون رو اونجا مینویسن ! باید دقت کنی به شرایط خاص و جریمه هاشون. معمولا هم هر چه مدت قرار داد کمتر باشه گرانتر هست.
کلا خرید برق در تکزاس پیچیده و گران و پر از دلال بازی و کلک هست و مثل اینترنت هر منطقه رو به یک دلال بزرگ دادن و دیگران اونجا سرویس حق ندارن بدن حتی دو طرف یک خیابان گاهی !

<http://www.powertochoose.org/en-us>

\*دوستان میشه ادرس فروشگاه شهرزاد رو بدید تو گوگل می زنم جواب نمی ده

جنوب تقاطع خیابون Coit و Arapaho

\*با اینکه زیاد در این تاپیک بحث شده خیلی از در حال مهاجرتیها به دالاس راجع منطقه پلینو میپرسن و دوستی هم قبلا با پیام باز از من پرسیده بودن. دلیل توجه زیاد به پلینو اینه که بین ایرانیها خب معروف و سر زبان هست و البته بیشتر ایرانیها و محل کسبهای ایرانی هم در پلینو هست.
همینطور که قبلا هم بحث شده خوب پلینو جای خوبی هست به طور کلی ولی بعلت گستردگی زیاد همه جور محلی درش هست از خیلی خوب تا متوسط و بد. بعضی از جاهای این منطقه کلا توسعه پیدا نکرده هست و علنا خیابان از وسط مزرعه رد میشه و شما کشاورزی و پرورش دام هم درش میبینی. جاهایی هم داره که خانه های چند میلیونی درش هستن (مثل مناطق مشابهی در دان تان/اپ تاون دالاس- ادیسون -کرولتون-فریسکو و غیره)
من شخصا پلینو رو نمیپسندم به چند دلیل یکی دلمردگی اون و یکی هم جمعیت بسیار هندی تبار که دل خوشی ازشون ندارم.
اما به لحاظ امنیت -سطح مدارس - دسترسی به جاده های اصلی (در اکثر محلاتش)- تنوع و تعدد مشاغل و خدمات
داشتن کالج کامیونیتی و امثال بسیار مناسب هست و ایرادی درش نیست. ولی خب اگر مجرد یا زوج هستین و وضعتون هم خوبه ! خب دان تان دالاس بهترین محل براتون هست وگرنه که باید به همین حومه ها تشریف بیارین.
شهر های مقبول حومه دالاس زیادن و میتونین از اونها انتخاب کنین مثل همین پلینو-الن-فریسکو-کرولتون-ادیسون-ارلینگتن ایروینگ و غیره

\*دوستان برای اینترنت شرکت تایم وارنر رو به ما پیشنهاد دادن..... نظرتون چیه؟ گزینه بهتری هم هست یا همین خوبه؟ ترجیها قیمتش مناسب باشه
باتشکر

ما هم تایم وارنر داریم بد نیست دوستانمون هم همه تایم وارنر دارن

بستگی به مجتمع محل زندگیتان داره باید از آفیس سوال کنید، در دالاس اغلب تایم وارنر استفاده می کنند و خوبه

\*دلیل اینکه اجاره یکسال رو ازتون قبول نمیکنن اینه که طبق قانون دیگه نمیتونن به هیچ بهانه ای (مگر کیفری) به شما حکم تخلیه بدن در صورت لزوم و گرنه از پول بدشون نمیاد که هیچ روی هوا هم میقاپیدن !
در مورد خونه هم خب بارها بحث شده شاید شما نخونده بودید. محلی که امار جرمش کم باشه یعنی افرادش مرفه ترن و پلیسش بهتره (پلیس عمده پولش رو از تکس مردم شهر میگیره) و مدرسه اش و رفاهش بالاتره که کلا میشه محله خوب و وقتی این صفت رو گرفت دیگه قیمت خونه و خدمات میره بالا و حق دارید واقعا سخته بشه جای مناسب پیدا کرد که قیمتش کم باشه. به هرحال باید بیشتر بگردید و بعضی جاها هم اون سختگیری ها رو ندارن و همه جور مجتمع هست.توصیه من اینه که بیشتر متمرکز بشید به شهرهای نزدیک تر به دالاس مثل ریچاردسن یا ادیسن ولی 2 خواب با قیمتهای مد نظر شما فکر نکنم در اونجا باشه. حتما قبل از مراجعه محلی سرچ اینترنتی کنین تا وقت کمتری تلف بشه.موفق باشی

\*پلانو هم جاي خوب و هم جاي معمولي داره، شماكه بچه ندارين و در اغاز مهاجرتين، مهمترين چيز سيو كردن پولهاتونه، ميتونين يك اپارتمان كوچك اجاره كنيد در هر جاي پلانو، فريسكو، ايروينگ و ... امنيت در همه جاي امريكا خوبه ، والا خوبه ، من لس انجلس زندگي كردم، واشينگتن و مريلند زندگي كردم، دالاس هم كه الان زندگي ميكنم، احساس امنيتي كه در امريكا ميكنم هيچ وقت در ايران نداشتم، اينجا اگه خود ادم دنبال شر نگرده، كسي بهش كاري نداره تازه همه هم كمكش ميكنن.
براي كار هم دالاس زمينه كار خوبه، هر جا هم كه كار بگيرين نياز به ماشين دارين، خود من پلانو زندگي ميكنم محل كارم ايروينگه.
اينجا همه اپارتمانها حالت مجتمع داره، دور تا دورش ديواره و در ورودي هم معمولن فقط با ريموت ساكنين باز ميشه، تفاوتش در همسايه هاس كه يك جا اسپنيش زياده، يك جا هندي زياده،.... براي شما كه بچه ندارين نبايد زياد مهم باشه.
اول مهاجرت: سيو كردن پول، تلاش براي پيدا كردن كار، هر كاري كه شد

\*سلام
سرکار خانم دکتر فریبا پژوهی - متخصص زنان و زایمان ( Fariba Pajoohi)
متعهد و مسئول و بسیار محترم و مودب
مطب ایشون در Richardson هستش

من به شخصه همیشه ازشون ممنونم

\*سلام به کلیه عزیزان علی الخصوص بچه دار ها توصیه می شود کلیه لباسهای گرم رو همراه بیاورید هوا در زمستان بسیار متغیر است و در یک روز خاص هم یخ زدگی داریم و هم گرمایی که میتوان با لباس تابستانی در خیابان قدم زد ولی به طور کلی به دلیل شرجی هوا سرما تاثیر دو چندان دارد ولی این شهر در مقابل ایالات دیگر از گرمترین نقاط میباشد. و قیمت پوشاگ در این کشور بسیار مناسب است ولی تهیه آن برای هموطنان در سال اول میتواند دشوار باشد. لذا حتی المقدور پوشاک گرم را همراه بیاورید مخصوصاً برای کودکان که قیمت بالاتری دارد. پیروز و سالم باشید.

\*سلام دوستان. به رسم بچه های دالاس که به هم کمک می کنن برای ادای دین ما هم هر کسی کمکی خواست در خدمتیم. در ضمن هر کسی تازه اومد توصیه میکنم قبل هر کاری ماشین رو بگیره چون اینجا بدون ماشین زندگی تقریبا نشدنیه. من خودم از یه دیلر ایرانی که خیلی خیلی منصف بود و به ما هم خیلی کمک کرد ماشین رو گرفتم. اگه خواستین پیام خصوصی بدین تا شمارشو بهتون بدم.

اگه منظورتون آقا علیرضاست که منم تأیید میکنم به شدددت. من از ایشون ماشین گرفتم با تخفیف خوب و خیلی راضیم 

من هم امروز از ایشان ماشین خریدم و انصافاً خیلی زحمت کشیدند. بسیار انسان زحمتکش منصف و فهمیده ایی هستند و دست خیر دارند زیرا مشکلات متعدد ما تازه مهاجرها را بخوبی درک میکنند. امیدوارم شاد پیروز و سلامت باشند.

\*ﻣﻨﻢ ﺗﺎﺯﻩ اﻭﻣﺪﻡ و ﺩﻧﺒﺎﻝ ﻫﻤﻴﻦ اﻃﻼﻋﺎﺗﻢ ﺗﻨﻬﺎ ﭼﻴﺰﻱ ﻛﻪ ﻣﻴﺪﻭﻧﻢ ﻛﺎﻣﻴﻮﻧﻴﺘﻲ ﻛﺎﻟﺞ اﺭﺯﻭﻧﺘﺮﻳﻨﺶ اﺳﺖ و اﻭﻟﺶ ﻳﻪ اﻣﺘﺤﺎﻥ اﻧﮕﻠﻴﺴﻲ اﺯﺕ ﻣﻴﮕﻴﺮﻧﺪ ﺗﺎ ﺳﻂﺢ ﺯﺑﺎﻧﺎﻥ ﻣﻌﻠﻮﻡ ﺑﺸﻪ ﺑﻌﺪﻱ ﻳﻚ ﺗﺮﻡ ﻳﺎ ﻳﻚ ﺳﺎﻝ ﺯﺑﺎﻥ ﻣﻴﺨﻮﻧﻲ و ﺭﺷﺘﻪ ﺭﻭ اﻧﺘﺨﺎﺏ ﻣﻴﻜﻨﻲ اﮔﻪ اﻃﻼﻋﺎﺕ ﺑﻬﺘﺮﻱ ﭘﻴﺪا ﻛﺮﺩﻱ ﺧﺼﻮﺻﻲ ﺑﺪﻩ ﺷﺎﻳﺪ ﻫﻤﻜﻼﺱ ﺷﺪﻳﻢ ﺷﻨﻴﺪﻡ ﻛﺎﻣﻴﻮﻧﻴﺘﻲ ﻛﺎﻟﺞ ﺭﻳﭽﻠﻨﺪ ﺩﺭ ﺩاﻻﺱ ﺧﻮﺏ اﺳﺖ

\*سلام،من north lake college زبان میرم دوره esl بعداز تعیین سطح ثبت نام شدم ترمی ۱۱۸دلار با کتاباش ۱۵۰ میشه،کالج در منطقه ایروینک است و بیشتر دانشجوها هندی و کره ای وژاپنی هستند.

\*جهت یافتن شعل مناسب توصیه میشود در وب سایت فروشگاهها ی بزرگ مانند والمارت و تارگت و بست بای و ... که همگی در حال جدب نیرو هستند فرم مربوط به کار را تکمیل فرمایید. در گوگل به دنبال شرکت های کاریابی بگردید در هر محله ای وجود دارند

\*در طی سال از حقوق شما تکس کم میشه و در ژانویه فرم های w2 میاد که درامد خالص شما را نوشته بعد از نرم افزارهایی مثل تربو تکس استفاده میکنید و علاوه بر اطلاعات شخصی و خانواده حقوق دریافتی طی یکسال را مینویسید سپس ارسال میکنید . و انموقع بسته به ایالت و وضعیت خانواده و در امد به شما پول میدهند مثلا خانواده ای که دو فرزند زیر 18 سال داشته باشد بابت هر بچه 1500 دلار و اگر فقط شوهر کار کرده باشد و در یکسال 22 هزار تا درامد داشته باشد 3000 از تکس هایی که پرداخت کرده بهش برمیگردد یعنی با 3000 تا برای دو بچه میشود شش هزار تا
و اگر زن و شوهر هر دو کار کنند و بچه نداشته باشند علاوه بر تکس هایی که هر ماه پرداخت کرده اند یک چیزی حدود 180 دلار باید دوباره تکس بدهند که باید همون موقع پر کردند فرم پرداخت کنند .
تمام اعدادی که گفتم فرضی هست

\*شاپینگ های ایرانی ها تنها تفاوتش بیشتر به بودن گوشت حلال در فروشگاهها است که فروشگاههای ایندوپک - سارا بیکری- شهرزاد- ورلد فود ویرهاوس هست که همه اینها در منطقه ریچاردسون هست. بیشتر ایرانی ها هم در اطراف همین محل ها هستند مثل پلینو ریچاردسون و شمال دالاس البته جمعیت فارسی زبانان منوط به همین مناطق نمیشه در ایروینگ و آرلینگتون و گرندپری و جاهای دیگه هم هستن

\*طبق قانون ایالت تگزاس گواهینامه بعضی از کشور ها از زمان اقامت به مدت 3 ماه اعتبار داره که ایران هم شاملش میشه و باید اقدام کنی واسه گواهینامه اما بعضی کشورها گواهینامه اونارو قبول دارند مثل ویتنام که فقط با نشان دادن گواهینامه شون گواهینامه تگزاس رو میگیرند
اما اگر بین الملل کنی 1 سال اعتبار داره که بدرد هم نمیخوره فقط 70000تومان میریزی تو جیب سازمان جهانگردی
گواهینامه خودت رو ترجمه معمولی کن تایید خارجه و دادگستری هم نمیخواد اینا رو که میگم من ضرر دادم تا متوجه شدم میگم تا شما ضرر ندی و اون دوستانی که میدونند اما میگن ما سوخت دادیم چرا بقیه ندن بفمهن
طبق قانون تگزاس باید 2 مدرک ارایه بدی که 1 ماه از اقامتت تو تگزاس میگدره 1 مثل اجاره نامه خانه 2 مثل بیمه خونه یا ماشین یا یه بیلی که به آدرست اومده
1 ماهت که تموم شد اول یه نفس عمیق میکشی بعد دو تا مدرک و گرین کارت دستت میگیری میری نزدیک ترین دفتر DMV سرچ کن ببین کجا نزدیکت هست چون ازت عکس میگیرن حسابی هم بخودت میرسی البته قبلش تو این یک ماه فاصله ایین نامه هندبوک تگزاس رو از همین سایت DMV دنلود کن بخونش اماده میری 25 دلار هم اسکناس میزاری تو جیبت معمولا صبح ها قبل از ساعت 8 جلوی درشون 10 نفری صف وایسادن وحشت نکن ایکی ثانیه همه رو راه میندازند تو منتظر میشی نوبتت که شد 2 تا برگه بهت میده که یکیش فرمه پرش میکنی رنگ چشم و قد و نژاد و وزن سوشال یادت نره باید ببری شمارتو اعلام میکنند میری جلو باجه مربوطه میگه چی میخوای آی کارد یا گواهینامه پولو ازت میگیره بعد میگه پرمیت هم میخوای اگه رانندگیت خوبه میتونی تو 3 بار قبول شی بگو نه چون بعدا 11 دلار دوباره میگیرن ازت اما از اونایی که حالا حالاها باید امتحان بدی بگو اره که اگر امتحان ایین نامه رو قبول شدی سوخت نشه
همون جا ازت عکس میندازند انگشت نگاری امتحان چشم بعد میگه برو پشت کامپیوتر شماره فلان بشین امتحان شروع از 0 تا بینهایت وقت داری 36 تا سوال جواب بدی 6تا هم غلط باشه بازم قبولی قبول که شدی به همون کسی که گفتند بعد قبولی مراجعه کنی میری و یه رسید میده که شماره گواهینامه رو داره با همون شماره میتونی ماشین که خریدی بیمش کنی بهت برای امتحان شهر یه تاریخ وقت میدن یا میتونی بگی خودم انلاین وقت میگیرم معمولا شلوغه ولی کنسلی زیاد داره میتونی کمین کنی کنسلی که اومد شکارش کنی برو همون سایت DMV زیپ کدت رو بزن نزدیکات رو میاره رو امتحان شهر هم با ماشیت خودت یایه ماشین که بیمه داشته باشه برچسب مالیات سالانه رو داشته باشه برچسب معاینه فنی یا اینسپکشن رو داشته باشه راهنماها چراغ ترمز بوق چراغ ها رو چک میکنند میری امتحان یه پارک دوبل اول میگیرند که برای ماها ابخوردنه بعد میگه تو شهر یه جرخ بزن رعایت سرعت مجاز نه کمتر نه بیشتر هنگام گردش به چپ و راست گردش سر به چپ و راست تابلو استاپ توقف کامل باس اسکول رو رد نکنی و یه دنده عقب و یه توقف ناگهانی وسلام برگشتی امتیازاتو جمع میبنده میگه قبولی یا رد قبول شدی میری تو جلوی میز مربوطه رد شدی میری دوباره برای امتحان وقت میگیری برای امتحان که رفتی اول میری تو میگی وقت داری چکت میکنند و فرم امتیاز هارو بهت میدن بعد با ماشین میری تو صف ماشین ها حالا برای اینکه خستگی انگشتهای من هم برای تایپ دررفته باشه از فشردن اون آیتم پایین دریغ نکنید
موفق باشید

\*درود بر علیرضا عزیز و تشکر از توضیحات جامعش

جسارتاً در ایالت تگزاس برای گواهینامه رانندگی باید تشریف ببرید DPS یا Departement of Public Safety به آدرس وب سایت زیر :
[http://www.dps.texas.gov](http://www.dps.texas.gov/)
همچنین Texas Driver's Handbook نیز مربوط به dps می باشد . ظاهراً در ایالت تگزاس DMV وظیفه دیگری بر عهده دارد.
موفق و پیروز باشید

سلام دوستمون درست میگن دفاتر DPSگواهینامه صادر میکنند ولی حالا نمیدونم این دفاتر زیر مجموعه DVM یا department of motor vehicles هستند یا برعکس بهر حال همشون یکجا هستند با هر دو رو سرچ کنید یکی میاد

\*